

006021

Sayı : 700.03-24-.....

Tarih: 10.06.2024

Konu : Kentsel Dönüşüm Başkanlığı 51 İlde 865 Adet Muhtelif Arsa
Müzayedesini Bilgilendirme Talebi Hk..

İSTANBUL SİLİVRİ BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINA

Alibey Mahallesi Turgut Özal Bulvarı No:3 34570 Silivri / İSTANBUL

SİLİVRİ / İSTANBUL

Emlak Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş., T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ve Toplu Konut İdaresi Başkanlığı TOKİ'nin bünyesindeki konut, iş yeri ve arsalarının satılabilmesi amacıyla açık artırma ile satış organizasyonunu gerçekleştiren **TOKİ iştiraki bir kurumdur.**

En önemli görevimiz, daha önce Kamu mülkiyetinde olan ve ilk kez satışa çıkan bu arsaların satışlarının ilgisi olabilecek tüm ilgililerce duyulmasını sağlamak, böylece eksik bilgilendirmeden oluşabilecek rekabet noksanlığının önlenerek, ihalede eşitliği temin ve tesis etmektir.

9-10-11 Temmuz 2024 Tarihinde yapılacak olan 51 İlde 865 muhtelif arsa müzayedesini kapsamında İstanbul ili Arnavutköy İlçesinde 2 adet, Ataşehir İlçesinde 1 adet, Beylikdüzü İlçesinde 4 adet, Büyükçekmece İlçesinde 2 adet, Eyüpsultan İlçesinde 1 adet, Fatih İlçesinde 1 adet, Kadıköy İlçesinde 4 adet, Küçükçekmece İlçesinde 1 adet, Pendik İlçesinde 2 adet, Sancaktepe İlçesinde 6 adet, Silivri İlçesinde 7 adet arsa satışa sunulacaktır.

Satış, şart ve zamanı Türkiye genelinde yayın yapan 4 adet gazetede ilan edilmiş ise de konum ve nitelikleri gereği İstanbul Silivri Belediyesi üyelerince satışın bilinmesinde fayda olduğunu düşünmekteyiz. Bu nedenle üyelerinize satış sms, mail ve web sayfanız yoluyla bilgilendirilmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederiz.

Oğuzhan Seha ÖZKAN
İdari İşler Müdürü

Özkan ÖZTÜRK
İşletmeler Müdürü

KENTSEL DÖNÜŞÜM BAŞKANLIĞI İstanbul Silivri'de 7 adet arsa satışa sunuyor! 9-10-11 Temmuz 2024 saat 10:30'da teklif alımına sunulacaktır. Açık artırmaya salonlardan ya da internet üzerinden katılınabilecektir. Bilgi için: www.emlakmuzayede.com.tr / 02126081500

**HAZİNE MÜLKİYETİNDE BULUNAN T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM
DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KENTSEL DÖNÜŞÜM BAŞKANLIĞI TARAFINDAN
SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLARIN
AÇIK ARTIRMA İLE SATIŞ ŞARTNAMESİ**

Madde 1 – GENEL BİLGİLER

1.1. T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Kentsel Dönüşüm Başkanlığı tarafından (bundan böyle BAŞKANLIK olarak anılacaktır) bilgileri ‘‘Taşınmaz Listesi’’nde yer alan Hazinesinin mülkiyetindeki muhtelif taşınmazlar, Emlak Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş. (Bundan böyle EMLAK YÖNETİM olarak anılacaktır.) tarafından düzenlenecek Açık Artırma toplantılarında alınacak tekliflerin BAŞKANLIK tarafından değerlendirilmesi yöntemiyle satışa sunulmuştur.

1.2. Açık artırma 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu hükümlerine tabi olmayıp iş bu şartname 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun, Cumhurbaşkanlığı 1 Nolu Kararnamesi ve Dönüşüm Projeleri Özel Hesabı Yönetmeliği Mevzuatının 25. maddesi kapsamındadır.

1.3. Açık artırma toplantısı, ANKARA Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Konferans Salonu – Çankaya / Ankara, İSTANBUL Toki Hizmet Binası Konferans Salonu- **Halkalı-Küçükçekmece / İSTANBUL** ve www.emlakmuzayede.com.tr’den internet bağlantıları ile **9-10-11 Temmuz 2024 Salı-Çarşamba-Perşembe** günleri saat **10.30**’da yapılacaktır. **Lot 001 – Lot 258** arasında yer alan gayrimenkuller için 9 Temmuz Salı günü, **Lot 259 – Lot 564** arasında yer alan gayrimenkuller için 10 Temmuz Çarşamba günü, **Lot 565 – Lot 865** arasında yer alan gayrimenkuller için 11 Temmuz Perşembe günü teklif alımı gerçekleşecektir. Teklifler toplantı sırasında açık teklif alma (açık artırma) yöntemiyle alınacaktır. İnternet katılım başvuruları ihale tarihinden 1 iş günü önce kapatılacaktır. **(8 Temmuz 2024 Saat 10:30)**

1.4. Açık artırma kapsamında yer alan taşınmazların konum ve görselleri www.emlakmuzayede.com.tr adresinden görülebilecek olup, taşınmazlar hakkında internet sitesinde yayınlanan, e-posta yoluyla gönderilen veya diğer yollarla yapılan tanıtım, broşür, katalog, kitapçık ve ilanlarda verilen bilgiler (metraj ve vasıflar vb.) ile şartnamede yazılı diğer bilgiler taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi niteliğindedir. ***Taşınmazlara teklif veren katılımcı taşınmazı mevcut durumu (imar, iskân, hasar, hisse, tapu kaydı vb.) ile yerinde görmüş, incelemiş, beğenmiş ve kabul etmiş sayılacak olup; bu konuda gelecekte BAŞKANLIK’tan ve/veya EMLAK YÖNETİM’den herhangi bir talep ve itirazda bulunmayacaktır. BAŞKANLIK ve/veya EMLAK YÖNETİM, tanıtım dokümanında yer alan bilgi ve belgeler ile açıklamaların doğruluğundan, tamlığından ve maddi hatalardan sorumlu değildir. Tanıtım dokümanında yer alan bilgi, belge ve açıklamalar hiçbir surette BAŞKANLIĞI ve/veya EMLAK YÖNETİM’i ilzam etmez.*** Teklif sahibince, açık artırma tarihinden önce taşınmazın yerinde incelenmesi esastır. Teklif sahibinin ihalenin her aşamasında ve sözleşmenin imza tarihi ve tapu devrinin yapıldığı tarih itibariyle Taşınmaz hakkında tam bilgi sahibi olduğu kabul edilir. Katılımcı/Teklif sahibi/Alıcı ihale ilanı, Şartname ve Sözleşmedeki hükümleri aynen kabul etmiş sayılır.

1.5. BAŞKANLIK, açık artırmayı yapıp yapmamakta serbesttir. BAŞKANLIK açık artırmayı, ihale tarih ve saatinden önce veya ihale sırasında veya ihale sonrasında herhangi bir gerekçe göstermeksizin iptal edebilir. BAŞKANLIK, bu durumda herhangi bir yükümlülük altına girmez.

1.6. Satışı yapılan taşınmazların alıcılar adına tapu tescili taşınmazların BAŞKANLIK adına devir işlemleri tamamlandıktan sonra yapılacaktır.

Madde 2 – KATILIM TEMİNATI

Açık artırma toplantısına katılacak olan gerçek veya tüzel kişiler katılım teminatı olarak toplantı öncesinde;
EMLAK YÖNETİM Hizmetleri ve Ticaret A.Ş'nin Halk Bankası Halkalı Şubesi **IBAN (TR24 0001 2009 8780 0010 2609 89) no.lu TL** hesabına talip oldukları her taşınmaz için;

Muhammen Bedeli 70.000 TL ye kadar olan gayrimenkuller için 7.000 TL,
Muhammen Bedeli 70.001 TL ile 700.000 TL'ye kadar olan gayrimenkuller için 70.000 TL
Muhammen Bedeli 700.001 ile 1.650.000 TL'ye kadar olan gayrimenkuller için 165.000 TL
Muhammen Bedeli 1.650.001 ile 4.000.000 TL'ye kadar olan gayrimenkuller için 400.000 TL
Muhammen Bedeli 4.000.001 ile 9.500.000 TL'ye kadar olan gayrimenkuller için 950.000 TL
Muhammen Bedeli 9.500.001 ile 22.500.000 TL'ye kadar olan gayrimenkuller için 2.250.000 TL
Muhammen Bedeli 22.500.001 TL ile 54.000.000 TL'ye kadar olan gayrimenkuller için 5.400.000 TL
Muhammen Bedeli 54.000.001 ile 130.000.000 TL'ye kadar olan gayrimenkuller için 13.000.000 TL
Muhammen Bedeli 130.000.001 ile 330.000.000 TL'ye kadar olan gayrimenkuller için 33.000.000 TL
Muhammen Bedeli 330.000.001 TL ve üstü gayrimenkuller için 60.000.000 TL

Katılım teminatı ödemek zorundadırlar.

Katılım teminatları belirtilen hesaba EFT veya HAVALE yöntemi ile ödenecek olup açıklama kısmına katılımcının gerçek kişi olması halinde MUZAYEDE boşluk TC. kimlik numarası, Tüzel kişi olması halinde MUZAYEDE boşluk Vergi Numarası yazılacaktır.

Katılım teminatını ödeyen ve teklif vermek için işbu şartnameyi imzalayan her bir gerçek veya tüzel kişiye bayrak numarası verilecektir. Katılımcılar en yüksek teklif sahibi olduklarında kullandıkları bayrağı teslim edeceklerdir.

Madde 3 – KATILIM İÇİN GEREKLİ BELGELER

- Gerçek kişi olması halinde, aslının ibraz edilmesi şartıyla resmi kimlik belgesinin (nüfus cüzdanı, ehliyet, pasaport, avukatlık kimliği) fotokopisi
- Tüzel kişi olması halinde, Şirket İmza Sirküleri, açık artırmaya katılacak kişi adına düzenlenmiş Yetki Belgesi (gayrimenkul alım-satım yapabilme yetkisi), Faaliyet Belgesi, Vergi Levhası, Ticaret Sicil Gazetesi ilanı, şirket kaşesi
- Gerçek veya Tüzel kişiler kendi aralarında ortaklık oluşturmak suretiyle ihaleye katılabilirler. Bu durumda ortaklık hisse oranlarını kişiler şartnamede belirtmelidir. Şartnamede belirtilen oranlar geçerli olup değişiklik yapılmayacaktır.
- Vekâleten katılım olması halinde, vekilin gerçek veya tüzel kişiyi temsile, ilzama, işbu ihaleye katılmaya, teklif vermeye, ihale bedelini ödemeye, işbu şartnamede belirtilen tüm iş ve işlemleri yapmaya vb. hususlarda yetkili olduğuna dair özel yetkiyi içeren noterde düzenlenmiş vekâletnamesi,
- İhalesine katılmak istedikleri her bir gayrimenkul için iş bu şartnamenin 2. Maddesinde belirtilen katılım teminatının yatırıldığına dair banka dekontu,
- Her sayfası kaşelenip imzalanmış iş bu Açık Artırma ile Satış Şartnamesi ve ekleri (Bu imza hükümlerin kabul edildiği anlamını taşır.)

Madde 4 – SATIŞ ESASLARI

4.1. Gayrimenkuller işbu şartnamede belirtilen şartlar dâhilinde satışa sunulacaktır. Açık artırmada muhammen bedellerin altında verilecek teklifler dikkate alınmayacaktır.

4.2. Muhammen bedel üzerinden teklif gören gayrimenkullerin satış sözleşmesi imzalanırken muhammen bedelin %0,1'i oranında artış uygulanarak bu fiyat üzerinden sözleşme imzalanacaktır.

4.3. Kürsü Başkanı, salonda asgari artırım bedelini belirlemeye yetkili olup toplantı sırasında düzeninin sağlanması ile açık artırmanın yürütülmesinden sorumludur. Kürsü başkanı, ihale ortamını bozan, ihaleyi engelleyici hareketlerde bulunan kişileri ihale salonundan çıkarma yetkisini haizdir. Bu konuda hiçbir itiraz, ihaleyi fesih v.b. hakları bulunmadığını toplantıya katılanlar kabul ve taahhüt eder.

4.4. BAŞKANLIK taşınmazlardan dilediğini, toplantı öncesinde veya toplantı sırasında satıştan çekmeye, Kürsü Başkanı da taşınmazın müzayedede satılacağı sırayı değiştirmeye yetkilidir.

4.5. Birden fazla katılımcı müşterek/ortaklı teklif vermesi halinde şartname kayıt sırasında her birinin hisse oranı belirtilecek ve şartname tüm müşterek teklif sahipleri tarafından asaleten veya vekâleten imzalanacaktır. Müşterek teklif sahipleri, bu şartnameden kaynaklanan borçların tamamından müşterek ve müteselsil olarak sorumlu olup, bu şartname ile birlikte açıkça belirtilmemesi halinde gayrimenkulü eşit hisselerle iktisap edecektir. Birden fazla katılımcı tarafından verilecek tekliflerde ödemede hangi ortağın muhatap alınacağı şartnamede açıkça belirtilmelidir. Aksi halde belirtilen hususlarda iş bu şartnamenin altında imzası bulunan katılımcılardan ilk (1.) sırada yer alan katılımcı BAŞKANLIKÇA muhatap alınacaktır. Ayrıca, yazılı beyanda bulunmaması halinde BAŞKANLIKÇA katılımcılardan birine gönderilecek tebligat tüm katılımcılara gönderilmiş sayılacaktır.

4.6. En yüksek teklif sahibi, gayrimenkuller için kullandığı bayrağı salonda bulunan EMLAK YÖNETİM yetkililerine teslim edecek ve teklif ettiği bedeli de yazarak "Nihai Teklif Tutanağı"ni imzalayacaktır.

4.7. En yüksek teklif sahibi tarafından teklif alma toplantısını takip eden 2 (iki) iş günü mesai bitimine kadar (16.07.2024 Salı günü 17:00'a kadar) %2 hizmet bedeli + KDV bedeli EMLAK YÖNETİM Hizmetleri ve Ticaret A.Ş'nin Halk Bankası Halkalı Şubesi IBAN (TR40 0001 2009 8780 0010 2607 98) nolu TL hesabına yatırılacaktır.

Toplantıda verilen en yüksek teklifler, teklif sahiplerinin %2+KDV tutarındaki hizmet bedelini yatırmış olmaları halinde BAŞKANLIK onayına sunulmak üzere EMLAK YÖNETİM tarafından teslim edilecektir. İlgili hizmet bedeli en yüksek teklif sahibi tarafından, belirtilen tarihlerde yatırılmazsa teklifinden/satın almaktan vazgeçmiş sayılacaktır. Teklif sahiplerine mücbir sebepler ve BAŞKANLIK tarafından belirlenen durumlar dışında süre uzatımı verilmeyecektir. Mücbir sebepler; a) Doğal afetler, b) Kanuni grev, c) Genel salgın hastalık, d) Kısmi veya genel seferberlik ilanı, e) Gerektiğinde BAŞKANLIK tarafından belirlenecek benzeri diğer haller.

Açık artırma BAŞKANLIK onayı ile sonuçlanacaktır. Onay sonrası en yüksek teklif sahibinin iş bu şartnamede belirtmiş olduğu adresine iadeli taahhütlü posta ile tebligat gönderilir. Tebliğ yazısının iadeli taahhütlü mektupla tebligat adresine gönderilmesi halinde mektubun postaya verilmesini takip eden 3. (üçüncü) iş günü, kararın en yüksek teklif sahibine tebliğ tarihi sayılır. İhalenin kesinleşmesini takiben, en yüksek teklif sahibine peşin ödemelerde satış bedelinin tamamını veya taksitli ödeme taahhüdünde bulunulması halinde peşinatın ödenmesi için 10 iş günü süre verilecektir. Peşin ödeme yapılması halinde, 4706 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 5. maddesinin 1. Fıkrası "*Hazineye ait taşınmazların satış bedeli peşin veya taksitle ödenebilir. 4'üncü madde kapsamında yapılan satışlar hariç olmak üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve 16/5/2012 tarihli ve 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi*

Hakkında Kanuna göre yapılan satışlarda, satış bedelinin peşin olarak ödenmesi hâlinde satış bedeline yüzde yirmi indirim uygulanır “gereği %20 indirim uygulanıp yer tespit tutanağı imzalanacaktır. Vadeli ödemelerde BAŞKANLIK tarafından uygun görülen Gayrimenkul Satış Sözleşmesi imzalanacak olup toplam gayrimenkul bedelinin %25’lik kısmı sözleşme imzalanmadan önce yatırılacak, kalan kısmı ise 24 aylık taksitler halinde ödenecektir. Sözleşme imzalanmasını takip eden ay itibarıyla taksit ödemeleri başlar ve her taksite aylık kanuni faiz uygulaması yansıtılır. Katılım teminat bedeli, peşinat bedelinden düşülecektir.

4.8. Tekliflerin toplanmasının ardından BAŞKANLIK’ın satıştan vazgeçmesi halinde, teklif verenler tarafından yatırılmış olan katılım teminatları ve EMLAK YÖNETİM’e yatırılan hizmet bedelleri de teklif sahibine iade edilecektir. Teklif sahipleri, katılım teminatları ve hizmet bedellerinin kendilerine iade edilmesine kadar geçecek süreye ilişkin BAŞKANLIK’ tan ve/veya EMLAK YÖNETİM’ den her ne ad altında olursa olsun herhangi bir hak ve alacak talep edemez.

4.9. İhale sonucu, ihalenin BAŞKANLIK tarafından onaylanmasını takip eden ilk iş günü, EMLAK YÖNETİM tarafından en yüksek teklif sahibine işbu şartnamede en yüksek teklif sahibi tarafından belirtilen adreslerine iadeli taahhütlü tebligat yolu ve işbu şartnamede belirtilen cep telefonlarına SMS (kısa mesaj) gönderilerek bildirilecek olup, bu tarihten itibaren 10 (on) iş günü içerisinde kabul edilen bedel; peşin olarak satılan gayrimenkulde satış bedelinin %20 indirimli bedeli, vadeli olarak satılan gayrimenkulde satış bedelinin %25’ine tekabül eden peşinatı lot numarası, adı soyadı/unvanı, T.C. Kimlik No/Vergi No belirtmek suretiyle nakden ve defaten yatırılması zorunludur.

4.10. Tapu işlemlerine ait vergi, resim ve harçlar, damga vergisi ve İhale karar pulu bedelleri hakkında 6306 sayılı kanun hükümleri gereğince muafiyet uygulanacaktır.

4.11. Satışı yapılan taşınmazların Katma Değer Vergisi (KDV) %10’dur. Peşin satış yapılan taşınmazlarda %20 indirimli bedel üzerinden, taksitli satış yapılan taşınmazlarda ise kanuni faiz eklendikten sonra belirlenen bedel üzerinden Katma Değer Vergisi (KDV) hesaplanarak tahsil edilecektir.

4.12. En yüksek teklif sahibi, kendisine verilen süre içerisinde satış sözleşmesini imzalamazsa veya peşinat tutarını verilen sürede yatırmazsa veya satın almaktan vazgeçerse hakkı iptal edilerek herhangi bir ihtara gerek kalmaksızın, yatırılan katılım teminatı/teminatları Başkanlıkça Kentsel Dönüşüm Başkanlığı Özel hesabına irat kaydedileceği gibi, EMLAK YÖNETİM de tahsil edilen/edilecek olan %2 oranında cezai şart (hizmet bedeli) + KDV’yi almaya hak kazanacaktır.

4.13. İş bu şartname gereği en yüksek teklif sahibi ile tapu devri/sözleşme imzalanana kadar en yüksek 2. teklif sahibinin katılım teminatları alıkonulacaktır. En yüksek teklif verenin teminatlarının ve hizmet bedelinin irat kaydedilmesini göze almak suretiyle tekliften vazgeçmesi halinde BAŞKANLIK, en yüksek 2. Teklif sahibine satış yapabilir. Bu durumda en yüksek 2. teklif sahibi, en yüksek teklif verenin hak ve yükümlülüklerine sahip olur; En yüksek 2.teklif sahibi kendine verilen süre içerisinde yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde teminat tutarı ve hizmet bedeli irat kaydedilecektir.

4.14. Teminat bedelinin yeterli olması durumunda katılımcılar birden fazla gayrimenkul için teklif verilebilir.

Madde 5 – İHALE KATILIMCISININ SORUMLULUKLARI

5.1 Teklif sahibi, açık artırmada satışa sunulan gayrimenkulü görüp incelemiş olduğunu, dolayısıyla sonrasında teklifte bulunduğu gayrimenkulle ilgili ayıp, gizli ayıp, eksiklik, işgal vb. nedenlerle ilgili her türlü talep, itiraz, vb. haklarından peşinen feragat etmiş sayılacağını kabul ve taahhüt eder.

Ayrıca teklif verenler;

- Tüm şartname ve eklerini okuyup anladığını,
- Sorumluluklarını bildiğini,
- İhaleye konu gayrimenkulü zeminde gördüğünü ve gerekli incelemelerde bulunduğunu,
- Açık artırmaya konu gayrimenkulün fiili, hukuki ve idari durumuna vakıf olduğunu,
- Açık artırma tarihinden sonra, ilgili yasa ve mevzuatlardaki değişiklikler nedeni ile gayrimenkulün hukuksal durumunda değişiklik olması halinde BAŞKANLIK'ın herhangi bir sorumluluğunun olmadığını; ayrıca gayrimenkule teklif verenin BAŞKANLIK'tan herhangi bir hak talebinde bulunmayacağını kayıtsız şartsız kabul eder.

5.2 İnternet bağlantıları ile açık artırmaya katılacak gerçek ya da tüzel kişiler, açık artırmaya salondan katılmak yerine uzaktan teklif vermeyi kendi iradeleriyle kabul etmişlerdir. Bu nedenle; kullandıkları internet bağlantıları bilgisayar yazılım sistemleri ve EMLAK YÖNETİM'in internetten teklif alınabilmesi için oluşturduğu sistemler dahil tüm teknik altyapıdan kaynaklı herhangi bir sebeple tekliflerinin farklı, yanlış, eksik, fazla, geç vd. şeklinde ulaşması nedeniyle herhangi bir itiraz hakları olmadığını kabul ederler. Bu konuda BAŞKANLIK/EMLAK YÖNETİM'in herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır, teklif açık artırma anında görüldüğü haliyle işleme alınacaktır. Kürsü başkanının satış sonlandırma beyanı esastır. İnternet ortamından veya salondan açık artırmaya katılan kişilerin, satış sonlandırma eylemi gerçekleştirildikten sonra tekliflerin yazılım ekranına düşme hali dahil olmak üzere peyleri geçerli olmayacaktır.

Madde 6 – TEMİNATIN İADESİ

6.1. Açık artırma sonrası en yüksek 1. ve 2. teklif sahipleri dışındaki teklif sahiplerinin vermiş olduğu katılım teminatları açık artırma tarihinden itibaren en geç 5 (Beş) iş günü içerisinde şartnamede beyan etmiş oldukları IBAN numaralarına iade edilir.

6.2. En yüksek 2. teklif sahibinin katılım teminatı, en yüksek teklifi sahibinin yükümlülüklerini yerine getirmesi ve tapu devri/sözleşme imzalanmasının ardından iade edilir.

Madde 7 – DİĞER HUSUSLAR

7.1. Birbirleriyle ilişkili arsalar Inter – Connect (birleştirilmiş teklif) sistemle satılabilecektir. Inter – Connect (birleştirilmiş teklif) sistemde lotlar için teker teker teklif alınır, en yüksek teklif belirlenir, bilahare alınan tüm teklifler toplanıp üzerine %10 ilave edilerek tamamı tek lot halinde satışa sunulur. Varsa Inter-Connect (birleştirilmiş teklif) en yüksek teklifi, yoksa belirlenmiş olan tek tek en yüksek teklif sahiplerinin teklifi değerlendirilir. BAŞKANLIK'ın Inter - Connect (birleştirilmiş teklif) teklife öncelik vermesi durumunda tapu devri/sözleşme imzalanana kadar tekli teklif sahiplerinin de katılım teminatları alıkonulacak olup Inter – Connect (birleştirilmiş teklif) teklifin yükümlülüklerini yerine getirmemesi durumunda tekli tekliflere dönüş yapılacaktır.

Inter - Connect (birleştirilmiş teklif) sistemde teklif verilecek taşınmazların her biri için katılım teminatı yatırılmış olma şartı aranacaktır.

7.2. Gayrimenkul satış bedelinin tamamının ALICI tarafından ödenmiş olması durumunda tapu devri yapılacaktır. Toplam satış bedelinin %25'inin sözleşme imzalanırken ödenmesi ve BAŞKANLIK'ın uygun görmesi durumunda alıcıya Hazine lehine kanuni ipotekli olarak tapu devri yapılabilir. İpotekli tapu devri yapılması halinde, devre ilişkin giderler alıcıya ait olacaktır. Sözleşmeden doğan haklar 3.kişilere devir yapılmamaktadır.

7.3. Taşınmazların satışının tamamlanması itibariyle üzerindeki rezerv yapı alanı kararı kaldırılacaktır.

7.4. Alıcılar, 1/1000'lik uygulama imar planları olan fakat imar uygulaması görmemiş taşınmazlar ile imar uygulaması görmüş ancak imar plan tadilatı sonrası kesintileri oluşacak taşınmazlarda 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak olan imar uygulaması çalışması sırasında yasal kesintilerin (DOP, KOP, parka/yola terk, v.b.) olacağını kabul etmiş sayılacak olup yüz ölçümdeki azalmadan dolayı gelecekte BAŞKANLIK/EMLAK YÖNETİM'den herhangi bir itiraz ve talepte bulunmayacağını kabul ve taahhüt eder.

7.5. Satış listesi ve iş bu şartnamede parselasyon/uygulama/ıfraz sonucu oluşacağı belirtilen taşınmazların devir işlemleri, tescili müteakip sözleşme hükümleri doğrultusunda yapılabilecek olup; devredilecek yüz ölçüm ile ilan edilen yüz ölçümler arasında m² fark olması halinde, satış tutarları esas alınarak m² birim bedel üzerinden mahsuplaşma sağlanacaktır.

7.6. Tapu devri, peşin alımlarda tüm bedelin veya vadeli alımlarda vadeli bedelin (faizlerle birlikte) ödenmesi ve/veya tüm şartların yerine gelmesini takiben gerçekleşecektir. Tapu harcı ve masrafları kanunen ait olduğu taraflarca ödenecektir. Vadeli satışlarda tapu devir işlemine kadar olan emlak vergisi ve gayrimenkulün aynından doğabilecek vergi, resim ve harçlar, alıcı tarafından karşılanacaktır.

7.7. İşbu Şartname üzerinde Teklif veren tarafından hiçbir şekilde silinti, kazıntı veya ilaveler yapılamaz. Yapılacak ilaveler, silintiler ve kazıntılar geçersiz sayılır.

7.8. Uyuşmazlıkların çözümünde EMLAK YÖNETİM'in görüntülü ve yazılı kayıtları muteber, bağlayıcı, kesin ve münhasır delil teşkil edecek olup bu madde H.M.K. 193. maddesi anlamında yazılı delil sözleşmesi niteliğindedir.

7.9. Teklif sahiplerinin şartnamede gösterdikleri açık adreslerine, telefon numaralarına yapılan tebligatların, telefonlarına herhangi bir sebeple ulaşmaması, adres değişikliği vb. nedenlerle adrese geç ulaşması, tebligatın yapılamaması ve postadaki gecikmeler nedeniyle teklif verene geç ulaşmasından BAŞKANLIK/EMLAK YÖNETİM sorumlu değildir.

7.10 a) Adana İli, Seyhan İlçesi, Kuruköprü Mahallesi 295 Ada 57 Parselde yer alan taşınmaz için tapuda Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü 11/05/2016 Tarih 2222 Sayılı Yazıları Gereğince 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırı" (Tarih: 10/08/2016 Yev: 34628) Beyanı Vardır.

b) Antalya İli, Alanya İlçesi, Demirtaş Mahallesi 1046 Ada 2 Parselde yer alan taşınmaz imar düzenlemesine alınmıştır.

c) Antalya İli, Gazipaşa İlçesi, Muzkent Mahallesi 120 Ada 26 Parselde yer alan taşınmaz için Tapu kaydında, Asliye Hukuk Mahkemesinin 1998/98 Esas 2000/256 Karar Sayılı Kesinleşmemiş Mahkeme Kararı Vardır şerhi bulunmaktadır.

d) Antalya İli, Konyaaltı İlçesi, Zümrüt Mahallesi 21831 Ada 9 Parselde yer alan taşınmazda Kimyasal Kirliliğe Neden Olacak Suni Gübre Ve Tarım İlacı Kullanılarak Tarım Yapılamaz.

e) Aydın İli, Didim İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi 4821 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz için 18. Madde uygulamasına alınmıştır beyanı bulunmaktadır.

f) Aydın İli, Didim İlçesi, Fevzipaşa Mahallesi 3229 Ada 8 Parsel, 3230 Ada 7 Parsel, 3231 Ada 2 Parsel, 3232 Ada 1 Parsel, 3242 Ada 5 Parsel, 3242 Ada 6 Parsel, 3242 Ada 9 Parsellerde yer alan taşınmazlar Bakanlar Kurulu Kararı Uyarınca Askeri Yasak Bölgeler ve Güvenlik Bölgeleri İçerisinde Bulunmaktadır. 06/06/1996 3083 Sayılı Kanun'un 13. Maddesine Göre Belirtme İmar Uygulaması İçin Aydın 2.İdare Mahkemesinin 2001/259 Es. Nolu Yürütmeyi Durdurma Kararı Vardır.07/08/2001.

g) Aydın İli, Didim İlçesi, Hisar Mahallesi 725 Ada 2 Parselde yer alan taşınmaz 3.derecede kısmen korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır. Bir bölümü 3. derece arkeolojik sit içerisinde kalmaktadır.

h) Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Güzelçamlı Mahallesi 483 Ada 24 Parselde yer alan taşınmaz tek başına yapılaşma imkânı bulunmadığından komşu parseller ile tevhid şartı vardır.

ı) Batman İli, Merkez İlçesi, Körük Mahallesi 4398 Ada 3 Parselde yer alan taşınmaz normalde yola terki yok fakat mevcut durumda 346 m² yolda kaldığı tespit edilmiştir.

ı) Bingöl İli, Merkez İlçesi, Simani Mahallesi 758 Ada 3 Parselde yer alan taşınmaz 1073 m² karayoluna, 251 m² park alanına, 3178 m² imar yoluna terk olduğu, 971 m² alanlı kısım 758 ada 100 parsel üzerinde konumlu olan terminal alanı içerisinde kalmaktadır.

ı) Bitlis İli, Merkez İlçesi, Hüsrevpaşa Mahallesi 1303 Ada 2 Parselde yer alan taşınmazın 136 m² yola terki vardır.

ı) Bursa İli, Gemlik İlçesi, Küçükkumla Mahallesi 2823 Ada 8 Parselde yer alan taşınmazın 8 m² yola terki bulunmaktadır.

ı) Çanakkale İli, Eceabat İlçesi, Kilitbahır Mahallesi 148 Ada 4 Parselde yer alan taşınmaz "17.07.2006 Tarih ve 2006/10782 sayılı bakanlar kurulu kararı gereğince yabancı gerçek ve tüzel kişilere satılamaz." Kentsel Sit Alanı içerisinde kalmaktadır. Üzerinde yapı bulunmaktadır. Yapı yapılması halinde değişiklik yapılamaz.

ı) Çanakkale İli, Merkez İlçesi, Salihler Mahallesi 115 Ada 14 Parselde yer alan taşınmaz 617 m² köy yerleşim alanıdır.

ı) Eskişehir İli, Odunpazarı İlçesi, Yörükkaracaören Mahallesi 15875 Ada 15 Parselde yer alan taşınmaz 700 m² yeşil alan, 1400 m² otopark. Tek başına yapılaşma imkânı yoktur.

ı) Gaziantep İli, Şahinbey İlçesi, Bağlarbaşı Mahallesi 9082 Ada 4 Parselde yer alan taşınmaz için İmar düzenlemesine alınmıştır beyanı bulunmaktadır. Gaziantep İli, Şahinbey İlçesi, Geneyik Mahallesi 8209 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz imar uygulamasına tabidir. Gaziantep İlçesi, Şahinbey İlçesi, Geneyik Mahallesi 9505 Ada 2 Parselde yer alan taşınmaz imar düzenlemesine alınmıştır. Gaziantep İlçesi, Şahinbey İlçesi, Güzelvadi Mahallesi 8748 Ada 3 Parsel, 8749 Ada 2 Parsel, 8758 Ada 3 Parsellerde yer alan taşınmazlar imar düzenlemesine alınmıştır.

ı) Gaziantep İli, Şehitkamil İlçesi, Küllü Mahallesi 7855 Ada 2 Parselde yer alan taşınmaz imar düzenlemesine alınmıştır.

ı) İzmir İli, Bayraklı İlçesi, Doğançay Mahallesi 26449 Ada 84,85 Parsellerde yer alan taşınmazlar 18. Madde uygulamasına tabidir. İzmir İli, Bornova İlçesi, Doğanlar Mahallesi 22524 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz 18. Madde uygulamasına tabidir.

ı) İzmir İli, Buca İlçesi, Kızılçullu Mahallesi 3012 Ada 22 Parselde yer alan taşınmazın 30 m² yola terki vardır.

ı) İzmir İli, Çeşme İlçesi, 16 Eylül Mahallesi 7920 Ada 4 Parselde yer alan taşınmaz 1. ve 2. derece korunması gereken kültür varlığı. Doğal Sit- Sürdürülebilir koruma ve kontrollü kullanım alanı.

ı) İzmir İli, Çeşme İlçesi, Alaçatı Mahallesi 250 Ada 4 Parselde yer alan taşınmaz Doğal Sit-Sürdürülebilir koruma ve kontrollü kullanım alanında kalmaktadır.

ı) İzmir İli, Çeşme İlçesi, Alaçatı Mahallesi 452 Ada 75 Parselde yer alan taşınmaz DOĞAL SİT-SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANINDA KALMAKTADIR. 3194 Sayılı Kanun'un 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır.

ı) İzmir İli, Çeşme İlçesi, Alaçatı Mahallesi 453 Ada 78 Parselde yer alan taşınmaz Doğal Sit-Sürdürülebilir koruma ve kontrollü kullanım alanında kalmaktadır

ı) İzmir İli, Dikili İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi 336 Ada 46 Parsel, 340 Ada 1 Parsel, 844 Ada 4 Parsel, 844 Ada 8 Parselde yer alan taşınmazlar 18. Madde Uygulamasına Tabidir.

ı) İzmir İli, Torbalı İlçesi, Ayrancılar Mahallesi 0 Ada 1217 Parselde yer alan taşınmaz imar düzenlemesine alınmıştır.

ı) Kayseri İli, İncesu İlçesi, Bahçesaray Mahallesi 1190 Ada 5 Parselde yer alan taşınmazın 130 m² yola terki vardır.

ı) Kayseri İli, İncesu İlçesi, Saraycık Mahallesi 2432 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz 18. madde uygulaması görmektedir ve yola terki bulunmaktadır.

a.a) Kayseri İli, İncesu İlçesi, Saraycık Mahallesi 2435 Ada 9 Parselde yer alan taşınmazın yola terki vardır.

a.b) Kayseri İli, Melikgazi İlçesi, Demokrasi Mahallesi 15861 Ada 42 Parselde yer alan taşınmaz 18. Madde uygulamasına tabidir 18. madde uygulaması gördükten sonraki konumunun alanının biçiminin ve lejantının değişebileceği riski mevcuttur.

a.c) Kayseri İli, Sarioğlan İlçesi, Palas Mahallesi 1346 Ada 7 Parsel, 1354 Ada 10 Parsel, 1354 Ada 11 Parselde yer alan taşınmazlar imar düzenlemesine alınmıştır.

a.d) Kayseri İli, Talas İlçesi, Harman Mahallesi 2076 Ada 9 Parselde yer alan taşınmaz parselin yapılaşabilmesi için minimum 1.000 m² büyüklüğünde olması gerekmektedir. Üzerinde yapı bulunmaktadır.

a.e) Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Zafer Mahallesi 1368 Ada 2 Parselde yer alan taşınmaz 360,00 m² lik kısmı yol terk. TEDAŞ Lehine İstimlak Şerhi var.

a.f) Mersin İli, Erdemli İlçesi, Tırtar Mahallesi 1048 Ada 2 Parselde yer alan taşınmaz 18. Madde uygulamasına tabidir.

a.g) Mersin İli, Erdemli İlçesi, Tırtar Mahallesi 1048 Ada 10 Parselde yer alan taşınmaz 18. madde uygulamasına tabidir. ERDEMLİ 6. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 13/04/2023 tarih 2023/60 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır (14/04/2023) beyanı bulunmaktadır. Çeşmeli-Taşucu Otoyolu geçmekte olup, Karayolları 5. Bölge Müdürlüğünden görüş alınması gerektiği belirtilmiş 1/1000 ölçekli planlarda Çeşmeli-Taşucu Otoyolunun geçtiği parsellerde kamulaştırma yapılacağı -Diğer (Konusu: -parseldeki binanın 83,72 m² si yolda kalmaktadır) Tarih: parseldeki binanın 83,72 m² si.

a.h) Mersin İli, Erdemli İlçesi, Tırtar Mahallesi 1048 Ada 11 Parselde yer alan taşınmaz 18. Madde uygulamasına tabidir. Çeşmeli-Taşucu Otoyolu geçmekte olup, Karayolları 5. Bölge Müdürlüğünden görüş alınması gerektiği belirtilmiş 1/1000 ölçekli planlarda Çeşmeli-Taşucu Otoyolunun geçtiği parsellerde kamulaştırma yapılacaktır.

a.i) Mersin İli, Erdemli İlçesi, Tırtar Mahallesi 1048 Ada 13 Parselde yer alan taşınmaz 18. Madde uygulamasına tabidir. ERDEMLİ 3.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 11/04/2023 tarih 2023/64 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır. Çeşmeli-Taşucu Otoyolu geçmekte olup, Karayolları 5. Bölge Müdürlüğünden görüş alınması gerektiği belirtilmiş 1/1000 ölçekli planlarda Çeşmeli-Taşucu Otoyolunun geçtiği parsellerde kamulaştırma yapılacaktır.

a.j) Mersin İli, Erdemli İlçesi, Tırtar Mahallesi 1049 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz Çeşmeli-Taşucu Otoyolu geçmekte olup, Karayolları 5. Bölge Müdürlüğünden görüş alınması gerektiği belirtilmiş 1/1000 ölçekli planlarda Çeşmeli-Taşucu Otoyolunun geçtiği parsellerde kamulaştırma yapılacaktır. Üzerinde yapı mevcuttur.

a.k) Mersin İli, Erdemli İlçesi, Tırtar Mahallesi 1050 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz 18. Madde uygulamasına tabidir. Diğer (Konusu: parseldeki binanın 11,74 m² si yolda kalmaktadır) Tarih: -parseldeki binanın 11,74 m² si yolda kalmaktadır Sayı: bila beyanı bulunmaktadır. (16/02/2024) Üzerinde yapı mevcuttur.

a.l) Mersin İli, Erdemli İlçesi, Tırtar Mahallesi 1052 Ada 4 Parselde yer alan taşınmaz 18. Madde uygulamasına tabidir. Çeşmeli-Taşucu Otoyolu geçmekte olup, Karayolları 5. Bölge Müdürlüğünden görüş alınması gerektiği belirtilmiş 1/1000 ölçekli planlarda Çeşmeli-Taşucu Otoyolunun geçtiği parsellerde kamulaştırma yapılacaktır.

a.m) Mersin İli, Erdemli İlçesi, Tırtar Mahallesi 1052 Ada 5 Parselde yer alan taşınmaz Çeşmeli-Taşucu Otoyolu geçmekte olup, Karayolları 5. Bölge Müdürlüğünden görüş alınması gerektiği belirtilmiş 1/1000 ölçekli planlarda Çeşmeli-Taşucu Otoyolunun geçtiği parsellerde kamulaştırma yapılacaktır.

a.n) Mersin İli, Erdemli İlçesi, Tırtar Mahallesi 1052 Ada 7 Parselde yer alan taşınmaz 18. madde uygulamasına tabidir.-ERDEMLİ 6. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 13/04/2023 tarih 2023/60 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır

(14/04/2023)-Diğer (Konusu: -parseldeki binanın 83,72 m² si yolda kalmaktadır) Tarih: parseldeki binanın 83,72 m² si yolda kalmaktadır Sayı: -bila(16/02/2024) Üzerinde yapı mevcuttur. Yapı bedeli dahildir.

a.n) Mersin İli, Erdemli İlçesi, Tırtar Mahallesi 1052 Ada 8 Parselde yer alan taşınmaz 18. Madde uygulamasına tabidir. ERDEMLİ 4.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 18/04/2023 tarih 2023/61 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır. Çeşmeli-Taşucu Otoyolu geçmekte olup, Karayolları 5. Bölge Müdürlüğünden görüş alınması gerektiği belirtilmiş 1/1000 ölçekli planlarda Çeşmeli-Taşucu Otoyolunun geçtiği parsellerde kamulaştırma yapılacaktır. Üzerinde yapı mevcuttur. Yapı bedeli dahildir.

a.o) Mersin İli, Erdemli İlçesi, Tırtar Mahallesi 1053 Ada 4 Parselde yer alan taşınmaz 3 DERECE KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞIDIR. -1.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır.-18. Madde Adana Kültür Varlıkları Koruma Bölge Müdürlüğünden görüş alınması gerekmekte olup, yaklaşık 6.700 m² antik su yolu geçmekte, 500 m² ve 660 m² olmak üzere 2 adet işlik alanı bulunmaktadır. Üzerinde yapı vardır.

a.ö) Muğla İli, Marmaris İlçesi, Söğüt Mahallesi 413 Ada 25 Parselde yer alan taşınmaz 3. derece Doğal Sit Alanı İçerisinde Kalmaktadır.

a.p) Muğla İli, Yatağan İlçesi, Dere Mahallesi 1047 Ada 76,77 Parsellerde yer alan taşınmazlar 18. Madde Uygulamasına alınmıştır

a.r) Ordu İli, Fatsa İlçesi, Dolunay Mahallesi 2552 Ada 5 Parselde yer alan taşınmaz 15 ve 16. maddeler kapsamında yola 43 m² terki yapıldıktan sonra rekreasyon alanı olarak yapılaşabilecektir.

a.s) Osmaniye İli, Toprakkale İlçesi, Türkmen/Büyük Tüysüz Mahallesi 241 Ada 54 Parselde yer alan taşınmazın yola terki bulunmakta olup, terk işlemi yapıldıktan sonra yapılaşma izni alınabilecektir.

a.ş) Sakarya İli, Kocaeli İlçesi, Hızır Mahallesi 674 Ada 49 Parselde yer alan taşınmazın 670,25 m² yola terki vardır. 18. Madde uygulaması vardır. Üzerinde kısmen fındık ağaçları bulunmaktadır.

a.t) Sakarya İli, Sapanca İlçesi, Dilekli (Güldibi) Mahallesi 102 Ada 11 Parselde yer alan taşınmazın 124,93 m² yola terki vardır Yola terkin yapılması sonrası parsel yapılaşabilecektir.

a.u) Tekirdağ İli, Çorlu İlçesi, Kazımiye Mahallesi 202 Ada 240 Parselde yer alan taşınmazın tapu kaydında İmar düzenlemesine alınmıştır beyanı bulunmaktadır.

a.ü) Uşak İli, Sivaslı İlçesi, Dedeballar Mahallesi 457 Ada 101 Parselde yer alan taşınmazın çevresinde bulunan 97,100,113 ve 114 parseller ile uygulamaya tabi olduğu ifraz ve tevhit işlemleri sonrasında yapılaşabilecektir. Uşak İli, Sivaslı İlçesi, Pınarbaşı-Fatih Mahallesi 396 Ada 28 Parselde yer alan taşınmazın 300,00 m²'lik kısmı park yaklaşık 1.200 m²'lik kısmı yolda kalmaktadır. Komşu parseller ile bir bütün İmar Kanunu 15. ve 16. Maddeleri gereği geliştirilecek parselasyon planı ile uygulama yapılabilecektir.

a.v) Ankara İli, Bala İlçesi, Sarıhöyük Mahallesi 5941 Ada 4 Parsel ve 5949 Ada 2 Parselde yer alan taşınmazlar Yakın mesafede höyük olması sebebiyle Arkeolojik Sit Alanıdır.

a.y) Ankara İli, Etimesgut İlçesi, Aşağıyurtçu Mahallesi 62645 Ada 4 Parselde yer alan taşınmaz "Ankara 9. Sulh Hukuk Mahkemesinin 02/10/2017 tarih 2017/1557 Esas Sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile İzale-i Şuyu davası açılmıştır." ve "Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Harita Şube Müdürlüğünün 6.6.2022 tarih 501070 sayılı yazısı ile 84282 Nolu Parselasyon Planı iptal edildiği bildirilmiştir." Üzerinde yapı mevcuttur. Yapı bedeli dahildir.

a.z) Ankara İli, Sincan İlçesi, Yenikent-İmar Mahallesi 1406 Ada 1 Parsel ve 1409 Ada 2 Parselde yer alan taşınmazlar 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 17.Maddesi Gereğince her ölçekteki plan uygulamasının durdurulduğu. -Doğal Sit-

Sürdürülebilir Koruma ve Aktif Kontrollü Kullanım Alanıdır beyanı mevcuttur. Sundurma (kesimhane) mevcut. Yapı Bedeli Dahildir. Ankara İli, Sincan İlçesi, Yenikent-İmar Mahallesi 1408 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 17.Maddesi Gereğince her ölçekteki plan uygulamasının durdurulduğu. -Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Aktif Kontrollü Kullanım Alanıdır beyanı mevcuttur. Konut ve Müştemilat mevcut. Yapı Bedeli Dahildir.

b.a) İstanbul ili, Ataşehir İlçesi, Örnek Mahallesi 1469 Ada 25 Parselde yer alan taşınmazın Parselin yola yaklaşık 20 m² terkinin bulunduğu, kalan kısmın ise krokisinde A ile gösterilen kısmının komşu 1469 ada 23 Parsel ile, B ile gösterilen kısmının ise komşu 1469 ada 24 parsel ile tevhit şartının olduğu, parsellerin tevhidinden sonra kısmen ihdaslarının da bulunacağı, tek başına yapılaşma izni bulunmamaktadır. "Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir" beyanı bulunmaktadır.

b.b) İstanbul İli, Beylikdüzü İlçesi, Gürpınar Mahallesi 1175 Ada 10 Parselde yer alan taşınmazın 57,08 m² yola terki bulunmaktadır.

b.c) İstanbul İli, Büyükçekmece İlçesi, Atatürk Mahallesi 2665 Ada 19 Parselde yer alan taşınmaz A H:Krokide A Harfi İle Gösterilen 162 m²'lik Tek Lehine İrtifak Hakkı (Hisse Bilgisi: TÜRKİYE ELEKTRİK KURUMU (TEK) Tarih: - Yevmiye: -İmar Kanunu'nun 18.Maddesine tabi olup max %45 DOP kesilebileceği, uygulaması tamamlanana kadar taşınmaza ruhsat düzenlenemeyecektir.

b.d) İstanbul İli, Büyükçekmece İlçesi, Fatih Mahallesi 2895 Ada 21 Parselde yer alan taşınmaz İmar Kanunu'nun 18.Maddesine tabi olup max %45 DOP kesilebileceği, uygulaması tamamlanana kadar taşınmaza ruhsat düzenlenemeyecektir.

b.e) İstanbul İli, Fatih İlçesi, Sinanağa Mahallesi 2442 Ada 11 Parselde yer alan taşınmaz Korunması Gerekli Kültür Varlığı 15/08/2005 TARİH 5063 YEVMİYE 1. Derece Arkeolojik, Kentsel, Tarihi Sit Alanları ve 3. Derece Koruma Bölgesi dahilindedir.

b.f) İstanbul İli, Küçükçekmece İlçesi, Halkalı Mahallesi 86 Ada 14 Parselde yer alan taşınmazın Yaklaşık 170 m² yola terki vardır. Tek başına yapılaşamayacaktır ve komşu parseli ile tevhit şartı bulunmaktadır.

b.g) İstanbul İli, Sancaktepe İlçesi, Samandıra Mahallesi 8521 Ada 13 Parselde yer alan taşınmaz Tek başına yapılaşma şartını sağlamamakta olup, tevhit şartı bulunmaktadır. İstanbul İli, Sancaktepe İlçesi, Samandıra Mahallesi 9024 Ada 1 Parselde yer alan taşınmaz Tek başına yapılaşma şartını sağlamamakta olup, tevhit şartı bulunmaktadır.

b.h) İstanbul İli, Silivri İlçesi, Alipaşa Mahallesi 8356 Ada 63,84,95 Parsellerde yer alan taşınmazlar 18. madde uygulamasına tabidir.

b.ı) İstanbul İli, Silivri İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi 6503 Ada 6 Parselde yer alan taşınmazın 55 m² yola terki vardır.

b.i) Afyonkarahisar İli, Çobanlar İlçesi, Gölcük Mahallesi 373 Ada 1 Parselde yer alan taşınmazın 1.300 m² yola terki vardır.

b.j) Konya İli, Meram İlçesi, Dere Camiikebir Mahallesi 47301 Ada 4,14,15 Parsellerde yer alan taşınmazlar 18. Madde Uygulamasına Tabidir.

b.k) Konya İli, Selçuklu İlçesi, Yazıbelen Mahallesi 45126 Ada 1 Parselde yer alan taşınmazın Tamamı 3. derece Sit Alanı.

b.l) Samsun İli, 19 Mayıs İlçesi, Balıca Mahallesi 1226 Ada 4 Parselde yer alan taşınmazın yaklaşık 1.129,03 m² yola terki bulunmaktadır.

b.m) Şanlıurfa İli, Akçakale İlçesi, Hırbetilsalim Mahallesinde satışa sunulan tüm taşınmazlar 2. Derece Askeri Güvenlik Bölgesinde kalmaktadır ve "Büyük ova Koruma Alanı" içerisindedir. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 S.K. Kapsamında izin alınmadan Tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz

Şanlıurfa Kadastro Müdürlüğü 30/10/2023 tarih ve 10528628 sayılı yazı iel beyanları bulunmaktadır.

b.n) Denizli ili, Honaz İlçesi, Kocabaş Mahallesi 385 Ada 3 Parselde yer alan taşınmazın 280 m² yola ve 120 m² parka terki vardır.

b.o) Adana İli, Sarıçam İlçesi, Boynuyoğun Mahallesi 483 Ada 8 Parselde yer alan taşınmazın 98 m² yola terki vardır.

b.ö) İstanbul İli, Sancaktepe İlçesi, Samandıra Mahallesi 7384 Ada 2 Parselde yer alan taşınmazın 105 m² yola terki vardır.

7.11 a) Adana İli, Sarıçam İlçesi, Boynuyoğun Mahallesi 288 Ada - 1 Parseldeki alana ait 3.262,00 m² hazine hissesi, 483 Ada - 8 Parseldeki alana ait 876,00 m² hazine hissesi,

b) Aksaray İli, Merkez İlçesi, Laleli Mahallesi 8153 Ada - 2 Parseldeki alana ait 717,72 m² hazine hissesi, Merkez İlçesi, Nakkaş Mahallesi 7095 Ada - 1 Parseldeki alana ait 2.200,00 m² hazine hissesi,

c) Amasya İli, Suluova İlçesi, Bireylül Mahallesi 1672 Ada - 1 Parseldeki alana ait 443,88 m² hazine hissesi,

d) Antalya İli, Kepez İlçesi, Baraj Mahallesi 26883 Ada - 8 Parseldeki alana ait 772,00 m² hazine hissesi, Kepez İlçesi, Santral Mahallesi 10734 Ada - 20 Parseldeki alana ait 484,00 m² hazine hissesi, Kepez İlçesi, Sütçüler Mahallesi 26718 Ada - 4 Parseldeki alana ait 838,00 m² hazine hissesi, Kepez İlçesi, Varsak Mahallesi 900 Ada - 4 Parseldeki alana ait 548,00 m² hazine hissesi, Muratpaşa İlçesi, Güzeloba Mahallesi 6972 Ada - 12 Parseldeki alana ait 367,00 m² hazine hissesi,

e) Aydın İli, Didim İlçesi, Fevzipaşa Mahallesi 4854 Ada - 1 Parseldeki alana ait 682,74 m² hazine hissesi,

f) Elazığ İli, Merkez İlçesi, Zafran Mahallesi 5500 Ada - 1 Parseldeki alana ait 1.002,14 m² hazine hissesi,

g) Gaziantep İli, Şahinbey İlçesi, Bağlarbaşı Mahallesi 9082 Ada - 4 Parseldeki alana ait 1.390,44 m² hazine hissesi,

h) İzmir İli, Çeşme İlçesi, 16 Eylül Mahallesi 7920 Ada - 4 Parseldeki alana ait 4.678,00 m² hazine hissesi, Dikili İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi 2309 Ada - 1 Parseldeki alana ait 9.500,66 m² hazine hissesi, Gaziemir İlçesi, Yeşil Mahallesi 2171 Ada - 1 Parseldeki alana ait 2.594,23 m² hazine hissesi,

ı) Kayseri İli, Talas İlçesi, Harman Mahallesi 2076 Ada - 9 Parseldeki alana ait 643,53 m² hazine hissesi, Talas İlçesi, Tablakaya Mahallesi 1378 Ada - 7 Parseldeki alana ait 876,25 m² hazine hissesi,

i) Kocaeli İli, Gebze İlçesi, Güzeller Mahallesi 6130 Ada - 17 Parseldeki alana ait 1.358,84 m² hazine hissesi,

k) Mersin İli, Erdemli İlçesi, Tırtar Mahallesi 1048 Ada - 2 Parseldeki alana ait 901,07 m², 1048 Ada - 10 Parseldeki alana ait 1.127,00 m², 1048 Ada - 11 Parseldeki alana ait 899,00 m², 1052 Ada - 4 Parseldeki alana ait 307,00 m² hazine hissesi,

l) Ordu İli, Altınordu İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi 2477 Ada 9 Parseldeki alana ait 740,39 m² hazine hissesi,

m) Sivas İli, Merkez İlçesi, Kılavuz Mahallesi 6410 Ada 2 Parseldeki alana ait 1.556,27 m² hazine hissesi, Merkez İlçesi Yenişehir Mahallesi 6686 Ada 6 Parseldeki alana ait 3.700,96 m² hazine hissesi, 6687 Ada 4 Parseldeki alana ait 2.007,32 m² hazine hissesi,

n) Ankara ili Akyurt İlçesi Çınar Mahallesi 1997 Ada 3 Parseldeki alana ait 3.716,00 m² hazine hissesi, 2000 Ada 1 Parseldeki alana ait 2.569,00 m² hazine hissesi, Etimesgut İlçesi Aşağıyurtçu Mahallesi 62645 Ada 4 Parseldeki alana ait 2.306,00 m² hazine hissesi, Gölbaşı İlçesi Koparan Mahallesi 119768 Ada 6 Parseldeki alana ait 1.608,73 m² hazine hissesi, Gölbaşı İlçesi Virancık-İmar Mahallesi 112573 Ada 9 Parseldeki alan ait 900,00 m² hazine

hissesi, Kahramankazan İlçesi Aydın Mahallesi 154 Ada 23 Parseldeki alana ait 1.521,00 m² hazine hissesi,

o) İstanbul İli, Beylikdüzü İlçesi, Gürpınar Mahallesi 1896 Ada 5 Parseldeki alana ait 848,50 m² hazine hissesi, Beylikdüzü İlçesi, Yakuplu Mahallesi 543 Ada 2 Parseldeki alana ait 2.559,15 m² hazine hissesi, Eyüpsultan İlçesi, Alibeyköy Mahallesi 763 Ada 1 Parseldeki 1.686,44 m² hazine hissesi, Silivri İlçesi, Mimarsinan Mahallesi 1699 Ada 2 Parseldeki alana ait 5.470,08 m² hazine hissesinin satışı gerçekleştirilecektir.

7.12 Satış listesindeki taşınmazların üzerinde herhangi yapı- ağaç vb. muhtesat bulunması durumunda her türlü sorumluluk alıcıya aittir.

7.13 İşbu şartnamesinin uygulamasından doğan uyuşmazlıkların çözümlenmesinde Ankara Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

İşbu 12 sayfada toplam 7 maddeden oluşan “Hazine Mülkiyetinde Bulunan Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığı Kentsel Dönüşüm Başkanlığı Tarafından Satışa Sunulan Taşınmazların Açık Artırma İle Satış Şartnamesi” ni okuduğumu, anladığımı ve kabul ettiğimi beyan ederim.

TARİH: .../.../2024

ADI SOYAD/ÜNVAN :.....

T.C. KİMLİK NO/ VERGİ NO:.....

(SADECE ŞİRKET OLMASI HALİNDE VERGİ NO YAZILMALIDIR.)

AÇIK ADRESİ :.....

(Kişi herhangi bir adres değişikliği durumunda yeni adres bilgilerini yazılı olarak kuruma bildirmekle yükümlüdür.)

E-MAİL :

GSM NO :

TEMİNATIN İADESİNİ İSTEDİĞİNİZ BANKA VE IBAN NUMARASI

BANKA ADI/ŞUBESİ:.....

IBAN NO :

IBAN SAHİBİ :.....

İMZA:

Lot No	GAYRİMENKUL TANIM	KONUM	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Hazine (m ²)	Niteligi	İmar Durumu	Açıklama	TU/m ² Rayıç Değeri (TL)	Toplam Tahmini Bedeli (TL)	Yapı Bedeli	Dönemsel Artış, Peşinat, Vade Seçenekleri	Teminat Tutarı
296	İSTANBUL ARNAVUTKÖY HARAÇCI'DA 146,14 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita-/CDfDMJ07	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	5969	9	146,14	146,14	Arsa	Konut Alanı E: 0.95 A-3		20.000,00	2.922.800,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 400.000,00
297	İSTANBUL ARNAVUTKÖY HARAÇCI'DA 228,75 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita-/CDfDMV8E	İstanbul	Arnavutköy	Haraççı	6006	1	228,75	228,75	Arsa	Konut Alanı E: 0.95 A-3		20.000,00	4.575.000,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 950.000,00
298	İSTANBUL ATAŞEHİR ÖRNEKTE 87 m ² KONUT+YOL ALANI	https://yandex.com.tr/harita-/CDfDM09V	İstanbul	Ataşehir	Örnek	1469	25	87,00	87,00	Arsa	Konut+Yol (B1-5 Kat) Komşu Parseller ile tevhit Şartı	Parselin yola yaklaşık 20 m ² terkini bulduğulu, kalan kısmın ise krokisinde A ile gösterilen kısmının komşu 1469 ada 23 Parsel ile, B ile gösterilen kısmının ise komşu 1469 ada 24 parsel ile tevhit şartının olduğu, parsellerin tevhitinden sonra kısmen ihdaslarının da bulunacağı, tek başına yapılaşma izni bulunmamaktadır. *Kamu Hizmetine ayrılan yerler	34.655,00	3.014.985,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 400.000,00
299	İSTANBUL BEYLİKDÜZÜ GÜRPINAR'DA 2.175,08 m ² KONUT ALANI VE KISIMEN YOL	https://yandex.com.tr/harita-/CDfDMXW	İstanbul	Beylikdüzü	Gürpınar	1175	10	2.175,08	2.175,08	Arsa	A-2 Konut Alanı Taks:0.20 ve Kısmen Yol	57,08 m ² yola terki bulunmamaktadır.	25.300,00	55.029.524,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 13.000.000,00
300	İSTANBUL BEYLİKDÜZÜ GÜRPINAR'DA 848,50 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita-/CDfDU8kR	İstanbul	Beylikdüzü	Gürpınar	1896	5	1.063,16	848,50	Arsa	A-5 Konut Alanı Taks:0.30		40.000,00	33.940.000,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 5.400.000,00
301	İSTANBUL BEYLİKDÜZÜ KAVAKLI'DA 860,49 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita-/CDfBNjOu	İstanbul	Beylikdüzü	Kavaklı	729	14	860,49	860,49	Arsa	Konut Alanı (360,49 m ²) Ayrılc Nizam - TAKS: 0-20 - H:3 Kat Konut Alanı(500,00 m ²) E: 0.05 - H: 4-50 m.	Taşınmazın ortasında plan kademe hattının geçmesini dolay yapılaşma şartları farklı olup yapılmasında herhangi bir sorun teskil	17.700,00	15.230.673,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 2.250.000,00
302	İSTANBUL BEYLİKDÜZÜ YAKUPLU'DA 2.559,15 m ² SANAYİ + TİCARET + DEPOLAMA ALANI	https://yandex.com.tr/harita-/CDfBNkI3	İstanbul	Beylikdüzü	Yakuplu	543	2	2.590,36	2.559,15	Arsa	Sanayi, Ticaret ve Depolama Alanı KAKS: 2,00 H: 4 Kat	M:TEİAŞ LEHİNE 780 50 M ² LİK KISIMDA İRTİFAK HAKKI VARDIR.	40.000,00	102.366.000,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 13.000.000,00
303	İSTANBUL BÜYÜKÇEKMECE ATATÜRK'TE 1.691,33 m ² KONUT ALANI+YOL	https://yandex.com.tr/harita-/CDfDQ0jC	İstanbul	Büyüçekmece	Atatürk	2665	19	1.691,33	1.691,33	Tarla	Konut Alanı+Yol A-4 Kat Taks:0.25	A H:Krokide A Harfi İle Gösterilen 162 m ² lik Tek Lehine İrtifa Hakkı (Hisse Bilgisi: TÜRKİYE ELEKTRİK KURULMU İTEK) Tarihi: - Yevmiye: -	22.000,00	37.209.260,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 5.400.000,00
304	İSTANBUL BÜYÜKÇEKMECE FATİH'TE 714,51 m ² KONUT ALANI KISIMEN PARK VE YOL	https://yandex.com.tr/harita-/CDfDQP-N	İstanbul	Büyüçekmece	Fatih	2895	21	714,51	714,51	Tarla	Konut Alanı Kısmen Park ve Yol A-2 Taks:0.20	İmar Kanunu'nun 18.Maddesine tabii olup max %45 DOP kesilebileceği, uygulaması tamamlanana kadar taşınmaz ruhsat düzenlenemeyecektir.	12.650,00	9.038.551,50		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 950.000,00
305	İSTANBUL EYÜPSULTAN ALİBEYKÖY'DE 1.686,44 m ² TİCARET ALANI+YOL	https://yandex.com.tr/harita-/CDfBn8jJ	İstanbul	Eyüpsultan	Alibeyköy	763	1	3.297,84	1.686,44	Arsa	Ticaret Alanı (T1)+Yol Riskli Alanda	Yapı bedeli dahildir.	36.761,38	61.995.857,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 13.000.000,00
306	İSTANBUL FATİH SİNAĞA'DA 328,09 m ² SOSYAL KÜLTÜREL TESİS ALANI	https://yandex.com.tr/harita-/CDfDYk6f	İstanbul	Fatih	Sınağa	2442	11	328,09	328,09	Arsa	Sosyal Kültürel Tesis Alanı bitişik nizam H:9.50	Korunması Gerekli Kültür Varlığı 15/08/2005 TARİH 5063 YEVMIYE 1. Derece	75.000,00	24.606.750,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 5.400.000,00
307	İSTANBUL KADIKÖY MERDİVENKÖY'DE 4.118,22 m ² SOSYAL TESİS ALANI	https://yandex.com.tr/harita-/CDfD4U-w	İstanbul	Kadıköy	Merdiveköy	3410	2	4.118,22	4.118,22	Arsa	Sosyal Tesis Alanı	Diğer (Konusu: 01/07/2019 tarih 4LKSCSA8 Sayılı Balçe İptal Edildiğinden İşleminde Kullanılmaması Gerekli) Tarih: 16/09/2022 Sayı:	35.000,00	144.137.700,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 33.000.000,00
308	İSTANBUL KADIKÖY MERDİVENKÖY'DE 6.488,93 m ² ÖZEL SOSYAL KÜLTÜREL TESİS ALANI	https://yandex.com.tr/harita-/CDfDaXoV	İstanbul	Kadıköy	Merdiveköy	3465	2	6.488,93	6.488,93	Arsa	Özel Sosyal Kültürel Tesis Alanı	Diğer (Konusu: 07/04/2021 tarih 742543 sayılı olur ile onaylanan imar uygulaması işleminin dava konusu taşınmaz vb'nden riskli alan kararının 2357 Ada 29 Parsel Sayılı Taşınmazdan 1046,95m ² , 2358 Ada 26 Parsel Sayılı Taşınmazdan 990,33 m ² , 2359 Ada 18 Parsel Sayılı Taşınmazdan	45.000,00	292.001.850,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 33.000.000,00
309	İSTANBUL KADIKÖY MERDİVENKÖY'DE 2.150,96 m ² SOSYAL TESİS ALANI	https://yandex.com.tr/harita-/CDfDeUPU	İstanbul	Kadıköy	Merdiveköy	3471	1	2.150,96	2.150,96	Arsa	Sosyal Tesis Alanı	Diğer (Konusu: 07/04/2021 tarih 742543 sayılı olur ile onaylanan imar uygulaması işleminin dava konusu taşınmaz vb'nden riskli alan kararının ve daha önce hazırlanan imar planlarının ilgili mahkemelere iptaline karar verildiği gerekçesiyle İstanbul 11 İdare Mahkemesinin 08/11/2023 tarih E.2021/1917-K.2023/221 sayılı karar ile iptal edildiği bildirildiğinden 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28 maddesi uyarınca karar icaplarına işlem yapılması hususu) Tarih: - Sayı: - Bodrum + zemin kat + 2 normal kattan oluşan, yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgesine göre toplam 4.106,72 m ² kullanılm alanı Emlak Konut Satış ofisi olarak kullanıldığı tespit edilen Sosyal Tesis Binası olduğu tespit edilmiştir.	35.000,00	75.283.600,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 13.000.000,00
310	İSTANBUL KADIKÖY MERDİVENKÖY'DE 3.002,98 m ² KÜLTÜREL TESİS ALANI	https://yandex.com.tr/harita-/CDfDm4zb	İstanbul	Kadıköy	Merdiveköy	3473	2	3.002,98	3.002,98	Arsa	Kültürel Tesis Alanı	Diğer (Konusu: 07/04/2021 tarih 742543 sayılı olur ile onaylanan imar uygulaması işleminin dava konusu taşınmaz vb'nden riskli alan kararının ve daha önce hazırlanan imar planlarının ilgili mahkemelere iptaline karar verildiği gerekçesiyle İstanbul 11 İdare Mahkemesinin 08/11/2023 tarih E.2021/1917-K.2023/221 sayılı karar ile iptal edildiği bildirildiğinden 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28 maddesi uyarınca karar icaplarına işlem yapılması hususu) Tarih: - Sayı: - Bodrum + zemin kat + 2 normal kattan oluşan, yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgesine göre toplam 4.106,72 m ² kullanılm alanı Emlak Konut Satış ofisi olarak kullanıldığı tespit edilen Sosyal Tesis Binası olduğu tespit edilmiştir.	54.692,69	164.241.068,00	59.136.768,00	Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 33.000.000,00
311	İSTANBUL KÜÇÜKÇEKMECE HALKALI'DA 561,81 m ² KONUT ALANI + YOL	https://yandex.com.tr/harita-/CDfDmR-b	İstanbul	Küçükçekmece	Halkalı	86	14	561,81	561,81	Arsa	B-3 Konut Alanı + Yol (Bodrum kat iskan edilmezle H:4 kat)	Yaklaşık 170 m ² yola terki vardır. Tek başına yapılaşamayacaktır ve komşu parseli ile tevhit şartı bulunmaktadır.	21.000,00	11.798.010,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 2.250.000,00
312	İSTANBUL PENDİK KURNA'DA 15.381,40 m ² TARIMSAL ALAN	https://yandex.com.tr/harita-/CDfDmOj5	İstanbul	Pendik	Kurna	11467	9	15.381,40	15.381,40	Tarla	Tarimsal Alan		2.500,00	38.453.500,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 5.400.000,00
313	İSTANBUL PENDİK KURNA'DA 8.325,60 m ² TARIMSAL ALAN	https://yandex.com.tr/harita-/CDfDm8n7	İstanbul	Pendik	Kurna	11467	26	8.325,60	8.325,60	Tarla	Tarimsal Alan	M.S.8 lığı ihtiyacı için 20/01/1969 beyanı bulunmaktadır.	2.750,00	22.895.400,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 5.400.000,00
314	İSTANBUL SANCAKTEPE SAMANDIRA'DA 430,94 m ² TİCARET+KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita-/CDfDm-IC	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	7384	2	430,94	430,94	Arsa	Ticaret+Konut Alanı (T+K4) 6 Kat	105 m ² yola terki vardır	26.470,00	11.406.981,80		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 2.250.000,00
315	İSTANBUL SANCAKTEPE SAMANDIRA'DA 60,30 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita-/CDfB7VYD	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8521	13	60,30	60,30	Arsa	Konut Alanı Ayrılc Nizam T:0.40 E:0,70 H:4 Kat	Tek başına yapılaşma şartını sağlamamakta olup, tevhit şartı bulunmaktadır.	12.100,00	729.630,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 165.000,00
316	İSTANBUL SANCAKTEPE SAMANDIRA'DA 220,93 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita-/CDfB7GL8	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	8876	5	220,93	220,93	Arsa	Konut Alanı A - 4 Kat E: 1.00		25.000,00	5.523.250,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 950.000,00
317	İSTANBUL SANCAKTEPE SAMANDIRA'DA 351,11 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita-/CDfBNAAK	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	9022	16	351,11	351,11	Arsa	Konut Alanı Ayrılc Nizam T:0.40 E:0,70 H:4 Kat		16.700,00	5.863.537,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 950.000,00
318	İSTANBUL SANCAKTEPE SAMANDIRA'DA 452,31 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita-/CDfBNAAPy	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	9023	2	452,31	452,31	Arsa	Konut Alanı Ayrılc Nizam T:0.40 E:0,70 H:4 Kat	Bodrum Katları İskan Edilemez	17.000,00	7.689.270,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 950.000,00
319	İSTANBUL SANCAKTEPE SAMANDIRA'DA 123,77 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita-/CDfBNAo5	İstanbul	Sancaktepe	Samandıra	9024	1	123,77	123,77	Arsa	Konut Alanı Ayrılc Nizam T:0.40 E:0,70 H:4 Kat	Tek başına yapılaşma şartını sağlamamakta olup, tevhit şartı bulunmaktadır.	13.100,00	1.621.387,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 165.000,00
320	İSTANBUL SİLİVRİ ALIPAŞA'DA 8.864,29 m ² PLANSIZ GELİŞME ALANI	https://yandex.com.tr/harita-/CDfAhJM53	İstanbul	Silivri	Alipaşa	8356	11	8.864,29	8.864,29	Arsa	Plansız Gelişme Alanı	Büyük Ova Koruma Alanı İçerisindedir. Onaylanmış İmar Planları ile Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmaması halinde 5403 SK. Kapsamında izin.	2.250,00	19.944.652,50		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 2.250.000,00
321	İSTANBUL SİLİVRİ ALIPAŞA'DA 5.276,04 m ² PLANSIZ GELİŞME ALANI	https://yandex.com.tr/harita-/CDfAhJkLp	İstanbul	Silivri	Alipaşa	8356	17	5.276,04	5.276,04	Arsa	Plansız Gelişme Alanı	Büyük Ova Koruma Alanı İçerisindedir. Onaylanmış İmar Planları ile Onaylı Köy Yerleşik Alanları İçerisinde Kalmaması halinde 5403 SK. Kapsamında izin	2.750,00	14.509.110,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 2.250.000,00
322	İSTANBUL SİLİVRİ ALIPAŞA'DA 7.218,16 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita-/CDfAhJQ5u	İstanbul	Silivri	Alipaşa	8356	63	7.218,16	7.218,16	Arsa	Konut Alanı 2 Kat E: 0.40	18. maddede uygulamasına tabidir.	3.370,00	24.325.199,20		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 5.400.000,00
323	İSTANBUL SİLİVRİ ALIPAŞA'DA 6.805,22 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita-/CDfAhJQ8q	İstanbul	Silivri	Alipaşa	8356	84	6.805,22	6.805,22	Arsa	Konut Alanı 5 Kat E: 1.10	18. maddede uygulamasına tabidir.	4.330,00	29.466.602,60		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 5.400.000,00
324	İSTANBUL SİLİVRİ ALIPAŞA'DA 7.683,92 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita-/CDfAhJUMa	İstanbul	Silivri	Alipaşa	8356	95	7.683,92	7.683,92	Arsa	Konut Alanı 2 Kat E: 0.40	18. maddede uygulamasına tabidir.	3.370,00	25.894.810,40		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 5.400.000,00
325	İSTANBUL SİLİVRİ İSMETPAŞA'DA 772,18 m ² KONUT ALANI + YOL	https://yandex.com.tr/harita-/CDfBv4-3	İstanbul	Silivri	İsmetpaşa	6503	6	772,18	772,18	Arsa	Al Konut Alanı + Yol (4 Kat)	55 m ² yola terki vardır.	10.500,00	8.107.890,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6 950.000,00

326	İSTANBUL SİLİVRİ MİMARİSİNİNDA 5.470,08 m² KENTSEL GELİŞME ALANI	https://yandex.com.tr/harita/- /CDaHJUPF	İstanbul	Silivri	Mimarsinan	1699	2	8.205,12	5.470,08	Arsa	Kentsel Gelişme Alanı A-4 E: 0.80	3402 nin Ek-1. madde uygulamasına tabidir	7.125,00	38.974.320,00		Kanuni Faiz %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	5.400.000,00
-----	---------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------	----------	---------	------------	------	---	----------	----------	------	-----------------------------------	-------------------------------------------	----------	---------------	--	--------------------------------------------------	---	--------------

Lot No	GAVMENKULYAKIM	KONUM	İ	Ççe	Muhale	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Hazine (m ²)	Nispeti	İmar Durumu	Açıklama	%/m ² Raýç Döğeri(%)	Toplam Tahmini Bedel (TL)	Yapı Bedeti	Dönemsel Artış, Projeksiyon, Vade Şartları	Yeniden Tutaran	
001	ADANA SARÇAM BOYUNUĞUNDA 3.262 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1DL2k	Adana	Sarçam	Boynuğun	288	1	3.351,00	3.262,00	Arsa	Konut Alanı Taksit 0-30 E-1.60	Eyup Yıldırım Hırsız Usurcuları 16/02/1995 Tarih Ve 4075 Sayılı Kararına Göre Sakatamer Akıy Hırsızların Genel Müdürlüğünün İsmi Olmadıkça Tarım Dışı Amaçla Kullanılmıyordur.	5.648,91	18.430,000.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	2.250,000.00
002	ADANA SARÇAM BOYUNUĞUNDA 896 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1DM50	Adana	Sarçam	Boynuğun	483	8	1.400,00	876,00	Arsa	Konut Alanı Taksit 0-30 E-0.60	98 m ² yaka beşik vardır.	3.490,00	3.072,240.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	400,000.00
003	ADANA SARÇAM GÖZTEPE 11.303,49 m ² YÖNETİM MERKEZİ ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1DM66	Adana	Sarçam	Göztepe	19734	1	11.303,49	11.303,49	Arsa	Yönetim Merkezi		300,00	3.956,221.50		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	400,000.00
004	ADANA SARÇAM GÖZTEPE 6.196,44 m ² YÖNETİM MERKEZİ ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1DM81	Adana	Sarçam	Göztepe	19734	2	6.196,43	6.196,43	Arsa	Yönetim Merkezi		300,00	2.478,572.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	400,000.00
005	ADANA SEYHAN KURUCUDERE 61.130 m ² MERKEZİ İŞ ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1DM0w	Adana	Seyhan	Kurucudere	295	57	611,20	611,20	Konut Mahalle ve 7 Dükkan ve Arsa	Merkezi İş Alanı E-2.40	Adana Kiltür Varlıklarını Koruma Bölge Kurul Madde(1991) 11/05/2006 Tarih 2222 Sayılı Yastan Genişleme 3. Dönem Arkeolojik Sit Alanı Sınırlı (Tarih: 30/08/2016 - Yev: 34/32) İyeyen Vardır	56.600,00	14.707.120.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	5.400,000.00
006	AĞIR DOĞUBAYAZIT HASANKEFİYE 9.852,80 m ² KENTSEL GELİŞİM ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmGk	Ağır	Doğubayazıt	Hasankefî	1597	4	9.852,80	9.852,80	Tarla	Kentsel Gelişim Alanı		250,00	2.463,200.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	400,000.00
007	AKSARAY MERKEZ KALELİYE 717,2 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BqP6	Aksaray	Merkezi	Kaleli	8153	2	867,46	717,20	Arsa	Konut Alanı, Açık Nişam, 2 Kat, TAŞ=0-30, KAAS=0-50		3.500,00	2.512,030.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	400,000.00
008	AKSARAY MERKEZ NAKKAŞ TA 1.170 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BqTf	Aksaray	Merkezi	Nakkas	4734	11	1.170,00	1.170,00	Arsa	Konut Alanı (A-4, 0.30/1.20)	3194 sayılı kanunum 32 maddesi gereğince İmar mevzuatına aykırıdır.	5.500,00	6.435,000.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	950,000.00
009	AKSARAY MERKEZ NAKKAŞ TA 2.200 m ² TİCARET ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BqTf	Aksaray	Merkezi	Nakkas	7905	1	3.800,00	2.200,00	Arsa	Ticaret Alanı, Açık Nişam, 4 Kat, TAŞ=0-30, KAAS=1-20		11.200,00	24.640,000.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	5.400,000.00
010	AKSARAY MERKEZ NAKKAŞ TA 2.000 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BqUx	Aksaray	Merkezi	Nakkas	7115	4	2.000,00	2.000,00	Arsa	Konut Alanı, Açık Nişam, 4 Kat, TAŞ=0-30, KAAS=1-20		6.800,00	13.720,000.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	2.250,000.00
011	AKSARAY MERKEZ NAKKAŞ TA 2.000 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BqZr	Aksaray	Merkezi	Nakkas	7113	5	2.000,00	2.000,00	Arsa	Konut Alanı, Açık Nişam, 4 Kat, TAŞ=0-30, KAAS=1-20		6.900,00	13.860,000.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	2.250,000.00
012	AKSARAY MERKEZ ŞİRHANDE 1.360 m ² TİCARET ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BqYp	Aksaray	Merkezi	Şirhanede	3507	1	1.360,00	1.360,00	Arsa	Ticaret Alanı, Yarıaçık-1 Kat		6.000,00	8.160,000.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	950,000.00
013	AKSARAY MERKEZ TAÇINDE 1.442 m ² KONUT/TİCARET ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BqZl	Aksaray	Merkezi	Taçin	4568	3	2.442,00	2.442,00	Arsa	Konut/Ticaret Alanı, E-2,40, Yarıaçık-1 Kat		17.000,00	41.534,000.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	5.400,000.00
014	AKSARAY MERKEZ TAÇINDE 3.116,50 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BqF72	Aksaray	Merkezi	Taçin	7116	3	3.136,90	3.136,90	Arsa	Konut Alanı, Açık Nişam, 4 Kat, TAŞ=0-30, KAAS=1-20		10.000,00	13.369,000.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	2.250,000.00
015	AKSARAY MERKEZ YEKİLEME (KÖYDE) 1.925,50 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BqGm	Aksaray	Merkezi	Yekileme (Köyde)	638	1	1.925,53	1.925,53	Arsa	Konut Alanı, Açık Nişam, 2 Kat		400,00	1.155,318.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	165,000.00
016	AMASYA SULOVA BİREYLİDE 443,88 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BqG8	Amasya	Sulova	Bireyli	1672	1	535,60	443,88	Arsa	Konut Alanı A-4		2.700,00	1.202,670.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	165,000.00
017	ANTALYA ALANYA DEMİRTAŞ TA 1.406,41 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmKY	Antalya	Alanya	Demirtaş	1046	2	1.405,42	1.405,42	Arsa	Konut Alanı, Açık Nişam - TAŞ/KAAS: 0,20/0,80	İmar değişikliğine alınmıştır.	11.000,00	15.470,510.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	2.250,000.00
018	ANTALYA ALANYA DEMİRTAŞ TA 1.429,75 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmKY	Antalya	Alanya	Demirtaş	1047	3	1.429,75	1.429,75	Arsa	Konut Alanı, 4 Kat Açık Nişam - TAŞ/KAAS: 0,20/0,80		11.000,00	15.727,250.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	2.250,000.00
019	ANTALYA ALANYA MAHMUTSUYUTİDE 2.120,88 m ² 1/25000 İK PLANDA -TARIM ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJ4G	Antalya	Alanya	Mahmutsuylu	197	-3	2.120,88	2.120,88	Hali Arazî	1/25000 İK planda - TARIM ALANI		1.200,00	2.544,810.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	400,000.00
020	ANTALYA GAZİPAŞA GÜÇÜKTE 2.646,50 m ² 1/25000 İK PLANDA -TARIM ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJy	Antalya	Gazipaşa	Güçük	181	121	6.646,50	6.646,50	Ham Toprak	1/25000 İK planda - TARIM ALANI		380,00	2.558,900.50		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	400,000.00
021	ANTALYA GAZİPAŞA SUÇATA 1.650,02 m ² 1/25000 İK PLANDA -TARIM ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJy	Antalya	Gazipaşa	İnce	160	34	7.650,02	7.650,02	Ham Toprak	1/25000 İK planda - TARIM ALANI		251,00	1.644,750.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	165,000.00
022	ANTALYA GAZİPAŞA MÜZENTİDE 9.059,45 m ² 1/25000 İK PLANDA -TARIM ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJy	Antalya	Gazipaşa	Muzent	120	26	9.059,45	9.059,45	Ham Toprak	1/25000 İK planda - TARIM ALANI	Tapu kayıtları, Aktiva Hukuk Mülkiyetininin 1989/18 Ekim 2000/250 Kararı Sayılı Kurumunun Muhafaza Kurarı Vardır parçeli bulunmamaktadır.	575,00	5.209.181,75		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	950,000.00
023	ANTALYA GAZİPAŞA YENİDE 6.031,13 m ² 1/25000 İK PLANDA - TARIM + KÖY YERLEŞİK ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJy	Antalya	Gazipaşa	Yeniköy	205	7	6.031,11	6.031,11	Ham Toprak	1/25000 İK planda - TARIM ALANI + KÖY YERLEŞİK		350,00	2.330.182,00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	400,000.00
024	ANTALYA KEPEZ BARAŞTA 772 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJy	Antalya	Kepez	Baraş	26883	8	3.172,00	772,00	Arsa	Konut Alanı, Açık Nişam, 4 Kat, E-0,60		8.000,00	6.176,000.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	950,000.00
025	ANTALYA KEPEZ SANIRALDE 484 m ² KONUT/TİCARET ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJy	Antalya	Kepez	Sanıral	10734	20	820,00	484,00	Arsa	Konut/Ticaret Alanı - İliç - 3 Kat - E-0,10/0,60		17.000,00	8.238,000.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	950,000.00
026	ANTALYA KEPEZ SÜTÇÜDE 838 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJy	Antalya	Kepez	Sütçü	26718	4	2.000,00	838,00	Arsa	Konut Alanı- Açık - 7 Kat - E-0,60		12.400,00	10.391,200.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	2.250,000.00
027	ANTALYA KEPEZ VİRGİLTARDE 546 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJy	Antalya	Kepez	Virgiltar	900	4	700,00	546,00	Arsa	Konut Alanı- Açık - 5 Kat - E-0,75	3402 sayılı kanunum ile 1 maddesi uygulanmasına tabiidir.	8.250,00	4.521,000.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	950,000.00
028	ANTALYA KEPEZ VARSAN MERKEZDE 755 m ² KONUT/TİCARET ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJy	Antalya	Kepez	Varsan-Merkez	3311	5	750,00	750,00	Arsa	Konut/Ticaret Alanı - Açık - 5 Kat - E-0,75	3402 sayılı kanunum ile 1 maddesi uygulanmasına tabiidir.	12.000,00	9.060,000.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	950,000.00
029	ANTALYA KONYALTI ZİMİRTTE 56.174 m ² GÜNÜBÜRLÜK TEŞİS ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJy	Antalya	Konyalıtlı	Zimirt	21811	8	16.174,00	16.174,00	Arsa	Günübürlük Teşis Alanı E-0.20		5.500,00	89.857,000.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	11.000,000.00
030	ANTALYA KONYALTI ZİMİRTTE 12.157 m ² GÜNÜBÜRLÜK TEŞİS ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJy	Antalya	Konyalıtlı	Zimirt	21811	9	12.157,00	12.157,00	Arsa	Günübürlük Teşis Alanı E-0.20	Kırsiyal Kirişli Neden Olacak Su Göbe ve Tarım İlaç Kultivarları Tarım Yapılması	5.500,00	66.863,500.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	18.000,000.00
031	ANTALYA MANAVGAT ÇOLAKLIDA 1.832,37 m ² GÜNÜBÜRLÜK TEŞİS ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJy	Antalya	Manavgat	Çolaklı	106	-3	1.830,37	1.830,37	Günübürlük	Günübürlük Teşis Alanı	Tapu beşeri bilgileriyle ilgili tapu parçeli 3852 sayılı kanunum ile 1 maddesi uygulanmasına tabiidir.	14.750,00	56.593,718,75		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	11.000,000.00
032	ANTALYA MURTAĞA GÜZÜLOBA 74 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJy	Antalya	Murtapağa	Güzüloba	6972	12	471,00	367,00	Arsa	Konut Alanı Taksit 0-30 Kaks 0-60 E-2 Kat		5.000,00	18.411,000.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	2.250,000.00
033	AYDIN DİDİM CUMHURİYETTE 692,22 m ² KÜÇÜK SANAYİ ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJy	Aydın	Didim	Cumhuriyet	2224	1	692,22	692,22	Arsa	Küçük Sanayi Alanı		11.500,00	7.960,510.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	950,000.00
034	AYDIN DİDİM CUMHURİYETTE 3.736,64 m ² SOYAL TEŞİS ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJy	Aydın	Didim	Cumhuriyet	4821	1	3.736,64	3.736,64	Arsa	Soyyal Teşis Alanı	18. Maddede uygulanmasına alınmıştır başlangıçta bulunmamaktadır.	8.000,00	29.893,120.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	5.400,000.00
035	AYDIN DİDİM ÇAMLIKTA 812,75 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJy	Aydın	Didim	Çamlık	1357	5	817,75	817,75	Arsa	Konut Alanı E-0.40 E-2 Kat		10.000,00	15.696,758,75		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	2.250,000.00
036	AYDIN DİDİM FEVZİPAŞADA 823,33 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJy	Aydın	Didim	Fevzişpa	3229	8	823,33	823,33	Arsa	Konut Alanı E-0.40 E-2 Kat 18 Maddede uygulanmasına tabiidir.		9.900,00	8.150,967.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	950,000.00
037	AYDIN DİDİM FEVZİPAŞADA 566,15 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJy	Aydın	Didim	Fevzişpa	3230	7	566,15	566,15	Arsa	Konut Alanı E-0.40 E-2 Kat 18 Maddede uygulanmasına tabiidir.	BAKANLIK KURULU KARARI UYARINCA AKEREN YAKAR BÖLGELER VE GÖVNERİK BÖLGELER KİTİNDEN BULUNMAMAKTA DİR 06/09/1996 1996 Sayılı Kanunun 13. Maddesinde Göre Belirlenmiştir.	9.900,00	5.604.885,00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	950,000.00
038	AYDIN DİDİM FEVZİPAŞADA 4.504,39 m ² TİCARET ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJy	Aydın	Didim	Fevzişpa	3231	2	4.504,39	4.504,39	Arsa	Ticaret Alanı E-0.50 E-3 Kat 18 Maddede uygulanmasına tabiidir.	BAKANLIK KURULU KARARI UYARINCA AKEREN YAKAR BÖLGELER VE GÖVNERİK BÖLGELER KİTİNDEN BULUNMAMAKTA DİR 06/09/1996 1996 Sayılı Kanunun 13. Maddesinde Göre Belirlenmiştir.	12.100,00	54.501,118.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	11.000,000.00
039	AYDIN DİDİM FEVZİPAŞADA 2.661,45 m ² ÜSİ + OTEL ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJy	Aydın	Didim	Fevzişpa	3232	1	2.661,45	2.661,45	Arsa	Üsİ Alanı + Otel Alanı E-0.50 18 Maddede uygulanmasına tabiidir.	BAKANLIK KURULU KARARI UYARINCA AKEREN YAKAR BÖLGELER VE GÖVNERİK BÖLGELER KİTİNDEN BULUNMAMAKTA DİR 06/09/1996 1996 Sayılı Kanunun 13. Maddesinde Göre Belirlenmiştir.	8.200,00	21.956,962.50		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	2.250,000.00
040	AYDIN DİDİM FEVZİPAŞADA 4.650,02 m ² TİCARET + OTEL ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJy	Aydın	Didim	Fevzişpa	3242	5	4.650,02	4.650,02	Arsa	Ticaret Alanı (E-0.50 E-3 Kat) + Otel Alanı (E-0.50 E-3 Kat) 18 Maddede uygulanmasına tabiidir.	BAKANLIK KURULU KARARI UYARINCA AKEREN YAKAR BÖLGELER VE GÖVNERİK BÖLGELER KİTİNDEN BULUNMAMAKTA DİR 06/09/1996 1996 Sayılı Kanunun 13. Maddesinde Göre Belirlenmiştir.	12.650,00	58.822,753.00		Konut Fali %25 Pajin - 24 Ay Vade veyu Pajin	6	11.000,000.00
041	AYDIN DİDİM FEVZİPAŞADA 2.362,71 m ² OTEL ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?d=CD1BmJy	Aydın	Didim	Fevzişpa	3242	6											

161	KAYSERİ DEVELİ ZİLE'DE 1.341,96 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=N1ST	Kayseri	Develi	Zile	0	4011	1.341,96	1.341,96	Arsa	Konut Alan T: 0.30 K: 0.50 A-2		800,00	996,748,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	165,000,00
162	KAYSERİ DEVELİ ZİLE'DE 1.341,94 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=N4ED	Kayseri	Develi	Zile	0	4012	1.341,94	1.341,94	Arsa	Konut Alan T: 0.30 K: 0.50 A-2		800,00	1.073,552,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	165,000,00
163	KAYSERİ İNCESU BAĞIŞSARAYI'NA 1.699,70 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=NFD0	Kayseri	İncesu	Bahçesay	1190	5	1.699,70	1.699,70	Arsa	Konut Alan E:0.90	130 m ² yala terası vardır.	1.300,00	5.609,010,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	950,000,00
164	KAYSERİ İNCESU BAĞIŞSARAYI'NA 1.928,18 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=AY4n	Kayseri	İncesu	Sarayok	2432	1	1.928,18	1.928,18	Ham Toprak	Konut Alanı Taksit:0.12 Kaks: 0.24 A-2	18. maddesi uygulanması gerekmektedir ve yala terası bulunmamaktadır.	1.200,00	2.313,816,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	400,000,00
165	KAYSERİ İNCESU BAĞIŞSARAYI'NA 2.066,66 m ² TICARET ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=Z4n	Kayseri	İncesu	Sarayok	2434	20	2.066,66	2.066,66	Ham Toprak	Ticaret Alanı E: 0.50 Yengok: 0.50 net marj parseli		4.000,00	10.836,640,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	2.250,000,00
166	KAYSERİ İNCESU BAĞIŞSARAYI'NA 2.828,79 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=NzUz	Kayseri	İncesu	Sarayok	2435	9	5.828,79	5.828,79	Tarla	Konut Alan A-2 T: 0.12 K: 0.24	Yat Terası vardır.	900,00	5.245,911,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	950,000,00
167	KAYSERİ KOCAANIN BARISMA DA 11.913,09 m ² 1/25.000 NİP'İNİN ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=Z2	Kayseri	Kocasinan	Barisma	7773	1	11.913,09	11.913,09	Ham Toprak	1/25.000 NİP'inin Sarayok Alanı		710,00	8.418,293,90	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	950,000,00
168	KAYSERİ KOCAANIN BARISMA DA 9.780,87 m ² 1/25.000 NİP'İNİN ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=Z6P	Kayseri	Kocasinan	Barisma	8058	22	9.780,87	9.780,87	Ham Toprak	1/25.000 NİP'inin Alanı		620,00	6.064,139,40	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	950,000,00
169	KAYSERİ KOCAANIN BARISMA DA 9.553,04 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=NJ07	Kayseri	Kocasinan	Etilç	0	4333	9.553,04	9.553,04	Ham Toprak	Konut Alanı Ayrı Nisam T: 0.30 K: 0.40		900,00	857,736,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	165,000,00
170	KAYSERİ MELİKGAZ ANBAR DA 3.409,43 m ² KONUT DİŞ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZHC	Kayseri	Melikgazi	Anbar	8756	10	3.409,43	3.409,43	Arsa	Konut Dış Kenttel Çalışma Alanı E: 0.50		8.300,00	28.298,268,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	5.400,000,00
171	KAYSERİ MELİKGAZ DEMOKRASİ'DE 9.784,06 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=Z8t	Kayseri	Melikgazi	Demokrası	15861	42	9.784,06	9.784,06	Ham Toprak	Konut Alan A-2 Taksit:0.12 Kaks: 0.24	18. Maddesi uygulanması tabiridir 18. maddesi uygulanması gördüğün sonraki kolonunun üzerine bitirilmesi ve bitirilmesi için rakit mevzuatıdır.	1.620,00	15.810,177,20	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	2.250,000,00
172	KAYSERİ MELİKGAZ MİMARISMAN DA 8.099,63 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=NBM	Kayseri	Melikgazi	Mimarisan	15014	1	8.099,63	8.099,63	Ham Toprak	Konut Alan A-2 E: 0.24		1.375,01	11.137,500,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	2.250,000,00
173	KAYSERİ SARIĞÖLÜN PALASTA 1.000 m ² GELİŞME KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=NyC	Kayseri	Sarığölen	Palas	1346	7	1.000,00	1.000,00	Arsa	Gelişme Konut Alanı - 2 kat T: 0.30 K: 0.60	İmar düzenlemesi alınmıştır.	700,00	700,000,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	70,000,00
174	KAYSERİ SARIĞÖLÜN PALASTA 998,24 m ² GELİŞME KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=NyC	Kayseri	Sarığölen	Palas	1354	10	998,24	998,24	Arsa	Gelişme Konut Alanı - 2 kat T: 0.30 K: 0.60	İmar düzenlemesi alınmıştır.	1.000,00	998,240,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	165,000,00
175	KAYSERİ SARIĞÖLÜN PALASTA 1.017,02 m ² GELİŞME KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=NyC	Kayseri	Sarığölen	Palas	1354	11	1.017,02	1.017,02	Arsa	Gelişme Konut Alanı - 2 kat T: 0.30 K: 0.60	İmar düzenlemesi alınmıştır.	800,00	813,614,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	165,000,00
176	KAYSERİ TALAS ÇATIKDERE'DE 780,45 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=Z8h	Kayseri	Talas	Çatıkdere	0	526	780,45	780,45	Arsa	Konut Alan T: 0.25 K: 0.50 A-2		1.250,00	975,564,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	165,000,00
177	KAYSERİ TALAS ÇATIKDERE'DE 855,47 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=NyC	Kayseri	Talas	Çatıkdere	0	528	855,47	855,47	Arsa	Konut Alan T: 0.25 K: 0.50 A-2		1.250,00	1.069,337,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	165,000,00
178	KAYSERİ TALAS HARMAN DA 643,53 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=NyY	Kayseri	Talas	Harmar	2076	9	1.059,81	643,53	Arsa	Konut Alan T: 0.12 K: 0.24 A-2 Kat	parafinin yapılabileceği için minimum 1.000 m ² Süpürgeleme olması gerekmektedir. Üzerinde yapı bulunmamaktadır.	9.400,00	6.049,182,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	950,000,00
179	KAYSERİ TALAS TABAKAYI'DE 876,25 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=NyY	Kayseri	Talas	Tabakaya	1378	7	1.192,20	876,25	Arsa	Konut Alan E: 1.50 Hissar:40.50		14.000,00	12.267,500,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	2.250,000,00
180	KIRIKALE YAHŞHAN SEYRANTEPE'DE 743 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kırkale	Yahşhan	Seyrantepe M	646	66	743,00	743,00	Arsa	Konut Alanı Ayrı Nisam E: 2.10 Yengok:45.50		8.500,00	6.135,500,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	950,000,00
181	KIRIKALE YAHŞHAN SEYRANTEPE'DE 523,68 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kırkale	Yahşhan	Yahşhan	1740	24	523,68	523,68	Arsa	Konut Alanı Ayrı Nisam E: 2.10 Yengok:45.50		5.250,00	2.748,320,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	400,000,00
182	KIRIKALE BABEŞEHİR ALPULLU K'TA 50A.16 m ² TICARET ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kırkale	Babeşehir	Alpulu K.	169	3	504,16	504,16	Arsa	Ticaret Alanı (E: 0.70)		10.000,00	5.041,600,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	950,000,00
183	KIRIKALE LÜLEBURGAZ BÖYÜKBAĞIŞTIRAN/YILDIZMATA 500,06 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kırkale	Lüleburgaz	Böyükbağıştiran/Yıldızmeta	158	4	500,06	500,06	Arsa	Konut Alanı (TAKS: 0.30 KAKS: 1.0)		5.000,00	2.500,300,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	400,000,00
184	KIRIKALE LÜLEBURGAZ BÖYÜKBAĞIŞTIRAN/YILDIZMATA 656,47 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kırkale	Lüleburgaz	Böyükbağıştiran/Yıldızmeta	160	3	656,47	656,47	Arsa	Konut Alanı (TAKS: 0.30 KAKS: 1.0)		5.000,00	3.282,350,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	400,000,00
185	KIRIKALE LÜLEBURGAZ SAKIZ KASIM DA 7.019,69 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kırkale	Lüleburgaz	Sakiz Kasim	1330	1	7.019,69	7.019,69	Arsa	Ticaret Alanı (E: 1.00)		17.000,00	119.334,730,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	13.000,000,00
186	KIRIKALE LÜLEBURGAZ ZAFER'DE 4.240,14 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kırkale	Lüleburgaz	Zafer	1368	2	4.240,14	4.240,14	Arsa	Konut Alanı Emsal:1.00	360,00 m ² lik kornis yalı terk. TEDAŞ Lathine İstisna Kararı vardır.	15.500,00	65.722,170,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	13.000,000,00
187	KIRIKALE MERKEZ KADIKÖY'DE 25.966,96 m ² TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kırkale	Merkez	Kadiköy	172	47	25.966,96	25.966,96	Tarla	Tarimsal Niteliği Korunacak Alan	1/25.000 ölçekli Revizyon Çevre Düzeni Planı'ı içinde Tarimsal Niteliği Korunacak Alan	100,00	2.596,696,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	400,000,00
188	KIRIKALE MERKEZ KAPAKLI'DA 3.382,50 m ² KÖY YERLEŞİK ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kırkale	Merkez	Kapaklı	114	3	3.382,50	3.382,50	Arsa	Köy Yerleşik Alanı (E: 0.60 Yengok:2)		1.500,00	5.073,750,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	950,000,00
189	KIRIKALE MERKEZ KORUKÖY'DE 1.742,32 m ² KÖY YERLEŞİK ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kırkale	Merkez	Koruköy	151	7	1.742,32	1.742,32	Arsa	Köy Yerleşik Alanı (E: 0.60 Yengok:2)		1.500,00	2.613,488,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	400,000,00
190	KIRIKALE MERKEZ KORUKÖY'DE 4.432,60 m ² KÖY YERLEŞİK ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kırkale	Merkez	Koruköy	151	16	4.432,60	4.432,60	Ham Toprak	Köy Yerleşik Alanı (E: 0.60 Yengok:2)		1.200,00	5.319,120,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	950,000,00
191	KIRIKALE MERKEZ YÖĞÜNTAŞ'TA 12.589,61 m ² TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kırkale	Merkez	Yöğüntaş	117	364	12.589,61	12.589,61	Tarla	Tarimsal Niteliği Korunacak Alan	1/25.000 ölçekli Revizyon Çevre Düzeni Planı'ı içinde tarimsal Niteliği Korunacak Alan	150,00	1.888,441,50	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	400,000,00
192	KIRIKALE MERKEZ YÖĞÜNTAŞ'TA 7.016,88 m ² TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kırkale	Merkez	Yöğüntaş	119	16	7.016,88	7.016,88	Tarla	Tarimsal Niteliği Korunacak Alan	1/25.000 ölçekli Revizyon Çevre Düzeni Planı'ı içinde tarimsal Niteliği Korunacak Alan	300,00	2.105,064,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	400,000,00
193	KIRIKALE MERKEZ YÖĞÜNTAŞ'TA 2.787,32 m ² KÖY YERLEŞİK ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kırkale	Merkez	Yöğüntaş	185	1	2.787,32	2.787,32	Arsa	Köy Yerleşik Alanı (E: 0.60 Yengok:2)		1.000,00	2.787,320,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	400,000,00
194	KIRIKALE MERKEZ YÖĞÜNTAŞ'TA 10.616,08 m ² TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kırkale	Merkez	Yöğüntaş	118	157	10.616,08	10.616,08	Ham Toprak	Tarimsal Niteliği Korunacak Alan	1/25.000 ölçekli Revizyon Çevre Düzeni Planı'ı içinde tarimsal Niteliği Korunacak Alan	150,00	1.592,412,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	165,000,00
195	KIRIKALE MERKEZ YÖĞÜNTAŞ'TA 11.714,86 m ² TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kırkale	Merkez	Yöğüntaş	119	19	11.714,86	11.714,86	Ham Toprak	Tarimsal Niteliği Korunacak Alan	1/25.000 ölçekli Revizyon Çevre Düzeni Planı'ı içinde tarimsal Niteliği Korunacak Alan	150,00	1.717,220,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	400,000,00
196	KIRIKALE MERKEZ YÖĞÜNTAŞ'TA 4.704,36 m ² TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kırkale	Merkez	Yöğüntaş	201	9	4.704,36	4.704,36	Ham Toprak	Tarimsal Niteliği Korunacak Alan	1/25.000 ölçekli Revizyon Çevre Düzeni Planı'ı içinde tarimsal Niteliği Korunacak Alan	500,00	2.352,180,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	400,000,00
197	KIRIKALE MERKEZ YÖĞÜNTAŞ'TA 11.678,17 m ² TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kırkale	Merkez	Yöğüntaş	237	5	11.678,17	11.678,17	Ham Toprak	Tarimsal Niteliği Korunacak Alan	1/25.000 ölçekli Revizyon Çevre Düzeni Planı'ı içinde tarimsal Niteliği Korunacak Alan	500,00	5.839,080,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	950,000,00
198	KIRIKALE MERKEZ YÖĞÜNTAŞ'TA 4.500,75 m ² 1/25.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DAHİLİNDE KÖY YERLEŞİK ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kırkale	Merkez	Yöğüntaş	128	10	4.500,75	4.500,75	Arsa	1/25.000 ölçekli Uygulama İmar Planı dahilinde Köy Yerleşik Alanı		300,00	1.350,225,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	165,000,00
199	KIRIKALE MERKEZ KÜÇÜKBAĞI'DA 39.766 m ² TERASLI TURİZM ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kırkale	Merkez	Küçükbağ	4754	2	39.766,00	39.766,00	Arsa	Terastlı Turizm Alanı E: 0.35		720,01	28.632,000,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	5.400,000,00
200	KOCAELİ ÇAYIROVA SEĞİRMENAR'DE 1.152,78 m ² TICARET ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kocaeli	Çayirova	Seğirmenar2	643	14	1.152,78	1.152,78	Arsa	Ticaret Alanı Ayrı Nisam E: 1.00 Yengok:6.50 Kat Min. Hissar:1.000,00 m ²	TOKİ ön alan hakkı vardır: 13/04/2018	10.000,00	11.527,800,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	2.250,000,00
201	KOCAELİ ÇAYIROVA SEĞİRMENAR'DE 1.000 m ² TICARET ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kocaeli	Çayirova	Seğirmenar2	643	16	1.000,00	1.000,00	Arsa	Ticaret Alanı E: 1.50	TOKİ ön alan hakkı vardır: 13/04/2018	12.000,00	12.000,000,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	2.250,000,00
202	KOCAELİ ÇAYIROVA SEĞİRMENAR'DE 1.979,06 m ² TICARET ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kocaeli	Çayirova	Seğirmenar2	643	20	1.979,06	1.979,06	Arsa	Ticaret Alanı E: 1.50	TOKİ ön alan hakkı vardır: 13/04/2018	12.000,00	23.748,720,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	5.400,000,00
203	KOCAELİ ÇAYIROVA SEĞİRMENAR'DE 1.256,70 m ² TICARET ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?dcbn=ZDz	Kocaeli	Çayirova	Seğirmenar2	643	21	1.256,70	1.256,70	Arsa	Ticaret Alanı E: 1.50	TOKİ ön alan hakkı vardır: 13/04/2018	12.000,00	15.080,400,00	Konutlu Fazu %25 Peşin - 24 Ay Vade veya Peşin	6	

253	UŞAK SVANU DEBEBELERDA 2.638,87 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?COBNA48H	Uşak	Sivasi	Debebeller	457	301	2.638,87	2.638,87	Arsa	Konut Alanı (TAKS: 20, E: 0-40)	Konut yapılmadığına dair bir belge sunulmuş ve inşaatın yapılabileceği belirtilmiştir.	1.000,00	2.638,870.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	400.000,00	
254	UŞAK SVANU PINARBAŞI-FATİHTE 1.708,38 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?COBNA48Q	Uşak	Sivasi	Pınarbaşı-Fatih	179	2	1.708,38	1.708,38	Arsa	Konut Alanı (TAKS: 20, E: 0-50, 2 Kat)		1.250,00	2.135,475.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	400.000,00	
255	UŞAK SVANU PINARBAŞI-FATİHTE 1.190,91 m ² KONUT ALANI-FARHAYOL	https://yandex.com.tr/harita/?COBNA48M5	Uşak	Sivasi	Pınarbaşı-Fatih	396	28	17.389,92	17.389,92	Panamurlu Tarla	Konut Alanı (TAKS: 20, E: 0-50, 2 Kat)	300,00 m ² ile toprak parçısı varlığı 3.200 m ² ile toprak parçısı bulunmaktadır. Kompo parselin ile bir bölgede inşaat katmanları 15. ve 16. katmanların parçaları yapılabileceği belirtilmiştir.	500,00	9.499,950.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	950.000,00	
256	VAN EDEMET SÜPHANDA 4.673,51 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDDQ025r	Van	Edemet	Süphan	696	2	4.673,51	4.673,51	Arsa	Konut Alanı Takas 0-30 Kats: 1-20 4 Kat		3.050,00	14.254,205.50	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	2.250.000,00	
257	VAN EDEMET SABANINDE 4.332,38 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDDQ025r	Van	Edemet	Sabanine	7105	2	4.332,38	4.332,38	Arsa	Konut Alanı Takas 0-30 Kats: 1-20 4 Kat		1.975,00	8.556,450.50	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	950.000,00	
258	YÜZDAZ YERKÖY AYDINÖNDE 3.328,15 m ² KÖY YERLEŞİK ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB0u-08	Yozgat	Yerköy	Aydınönü	141	1	3.328,15	3.328,15	Arsa	Köy Yerleşik Alanı		500,00	1.830,484.50	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	400.000,00	
259	ANKARA AKYURT ÖNARDA 3.716 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB0650U	Ankara	Akyurt	Çınar	1997	3	3.716,00	3.716,00	Arsa	Konut Alanı, E: 0,75, Yengik: 10 Kat		1.775,00	6.595,900.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	950.000,00	
260	ANKARA AKYURT ÖNARDA 2.569 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB0650Z	Ankara	Akyurt	Çınar	2000	1	5.000,00	2.569,00	Arsa	Konut Alanı, E: 0,75, Yengik: 10 Kat		1.775,00	4.559,075.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	950.000,00	
261	ANKARA AKYURT ÖNARDA 2.000 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB0650G	Ankara	Akyurt	Çınar	2000	3	5.000,00	5.000,00	Arsa	Konut Alanı, E: 0,75, Yengik: 10 Kat		1.775,00	8.875,000.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	950.000,00	
262	ANKARA AKYURT ÖNARDA 4.921 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB0650p	Ankara	Akyurt	Çınar	2000	4	4.921,00	4.921,00	Arsa	Konut Alanı, E: 0,75, Yengik: 10 Kat		1.775,00	8.734,775.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	950.000,00	
263	ANKARA BALA DEBEBELERDE 6.095,78 m ² PLANISIZ ALAN	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0E5-	Ankara	Bala	Debebeller	7116	7	6.095,78	6.095,78	Ham Toprak	Planisiz Alan		100,00	699,578.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	70.000,00	
264	ANKARA BALA SARIHÖYÜKTE 392,24 m ² 1/5000 ÖLÇEKLİ İMAR PLANI DAHİLİNDE, 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI, 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI (İPTAL) PLANISIZ ALAN	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0U0V	Ankara	Bala	Sarihöyük	5941	4	332,11	332,11	Ham Toprak	1/5000 Ölçekte İmar Planı Dahilinde, 1. Derece Arkeolojik SİT Alanı, 3. Derece Arkeolojik SİT Alanı (İptal), Planisiz Alan	Yakın mesafede Höyük olması sebebiyle Arkeolojik SİT Alanı	90,00	29.889,90	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	7.000,00	
265	ANKARA BALA SARIHÖYÜKTE 745,51 m ² 1/5000 ÖLÇEKLİ İMAR PLANI DAHİLİNDE, 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI, 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI (İPTAL) PLANISIZ ALAN	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0U2Hr	Ankara	Bala	Sarihöyük	5949	2	745,51	745,51	Ham Toprak	1/5000 Ölçekte İmar Planı Dahilinde, 1. Derece Arkeolojik SİT Alanı, 3. Derece Arkeolojik SİT Alanı (İptal), Planisiz Alan	Yakın mesafede Höyük olması sebebiyle Arkeolojik SİT Alanı	90,00	87.095,90	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	7.000,00	
266	ANKARA BEYAZAN ADAMÖNDE 31.539,56 m ² İMARISIZ ALAN	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0UWH	Ankara	Beyazan	Adamönü	123	951	31.539,56	31.539,56	Ham Arazi	İmarisiz		65,00	2.050,071.40	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	400.000,00	
267	ANKARA ÇUBUK ESERNOĞUDA 4.836 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB0E7C*	Ankara	Çubuk	Esernoğuş	190550	3	3.856,00	3.856,00	Arsa	Konut Alanı E: 0-90 Yengik: 18 Kat 0-05 Emsal Fazlası		3.650,00	13.939,400.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	2.250.000,00	
268	ANKARA ÇUBUK ESERNOĞUDA 3.693 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB0E7Dg	Ankara	Çubuk	Esernoğuş	190460	4	3.693,00	3.693,00	Arsa	Konut Alanı E: 0-90 Yengik: 18 Kat 0-05 Emsal Fazlası		3.650,00	13.479,450.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	2.250.000,00	
269	ANKARA ÇUBUK ESERNOĞUDA 4.042 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB0E7Dg	Ankara	Çubuk	Esernoğuş	190450	5	4.042,00	4.042,00	Arsa	Konut Alanı E: 0-90 Yengik: 18 Kat 0-05 Emsal Fazlası		4.000,00	16.368,000.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	2.250.000,00	
270	ANKARA ÇUBUK ESERNOĞUDA 4.432 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB0B4Vh	Ankara	Çubuk	Esernoğuş	190462	6	4.432,00	4.432,00	Arsa	Konut Alanı E: 1-00 Yengik: 18 Kat 0-05 Emsal Fazlası		4.300,00	19.279,200.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	2.250.000,00	
271	ANKARA ÇUBUK ESERNOĞUDA 4.090 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB0B4Gm	Ankara	Çubuk	Esernoğuş	190462	13	4.090,00	4.090,00	Arsa	Konut Alanı E: 1-00 Yengik: 18 Kat 0-05 Emsal Fazlası		4.400,00	17.986,000.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	2.250.000,00	
272	ANKARA ÇUBUK ESERNOĞUDA 4.200 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB0B4Gm	Ankara	Çubuk	Esernoğuş	190462	14	4.200,00	4.200,00	Arsa	Konut Alanı E: 1-00 Yengik: 18 Kat 0-05 Emsal Fazlası		4.400,00	18.480,000.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	2.250.000,00	
273	ANKARA ÇUBUK ESERNOĞUDA 3.773 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB0B4OT	Ankara	Çubuk	Esernoğuş	190471	20	3.773,00	3.773,00	Arsa	Konut Alanı E: 0-90 Yengik: 18 Kat 0-05 Emsal Fazlası	17L11 m ² TEKİMLER İTİFAKİ VARDIR	4.000,00	15.082,200.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	2.250.000,00	
274	ANKARA ÇUBUK ESERNOĞUDA 3.300 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB0B4L3	Ankara	Çubuk	Esernoğuş	190473	1	3.300,00	3.300,00	Arsa	Konut Alanı E: 0-90 Yengik: 18 Kat 0-05 Emsal Fazlası		4.300,00	14.190,000.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	2.250.000,00	
275	ANKARA ÇUBUK ESERNOĞUDA 4.383 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB0B4M5	Ankara	Çubuk	Esernoğuş	190473	2	4.383,00	4.383,00	Arsa	Konut Alanı E: 0-90 Yengik: 18 Kat 0-05 Emsal Fazlası		4.100,00	17.970,300.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	2.250.000,00	
276	ANKARA ETMESÖZ AŞAĞIYURTUDA 2.306 m ² KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0U0Pw	Ankara	Etmesöz	Aşağıyurt	62645	4	5.250,00	2.306,00	Arsa	Konut Dış Kentel Çalışma Alanı E: 1-00 Yengik 16 Kat (Plan İptali Mevcut)	"ANKARA'YI 5000 HİSTOLİT MİKROKİMLERİN İÇİNE ALAN 2017/15077 İMAR PLANI"NA İLAVELERİNİN YAPILMASI İÇİN 1/5000 ÖLÇEKLİ İMAR PLANI DAHİLİNDE, 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI, 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI (İPTAL) PLANISIZ ALAN" (Plan İptali Mevcut)	9.940,70	22.923,400.00	7.934,400.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	5.400.000,00
277	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEZİN İMARDA 5.781 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0YUYS	Ankara	Gölbaşı	Karagezin İmar	120384	5	5.781,00	5.781,00	Arsa	Konut Alanı E: 1-00 Yengik 10 Kat		1.000,00	5.781,000.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	950.000,00	
278	ANKARA GÖLBAŞI KARAGEZİN İMARDA 5.871 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0YUYS	Ankara	Gölbaşı	Karagezin İmar	120446	4	5.871,00	5.871,00	Arsa	Konut Alanı E: 1-00 Yengik 10 Kat		1.000,00	5.871,000.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	950.000,00	
279	ANKARA GÖLBAŞI KOPARANDA 1.628,79 m ² GELİŞME KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0YDy	Ankara	Gölbaşı	Koparan	119768	6	1.641,19	1.628,79	Arsa	Gelişme Konut Alanı		2.650,00	4.263,134.50	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	950.000,00	
280	ANKARA GÖLBAŞI VİNCANCI İMARDA 900 m ² GELİŞME KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0A4Ch	Ankara	Gölbaşı	Vincancı İmar	112373	9	1.150,00	900,00	Arsa	Gelişme Konut Alanı Takas 0-25 E: 1-00		12.400,00	11.160,000.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	2.250.000,00	
281	ANKARA HAYMAZA BÜYÜKÖNENKTA 15.630,31 m ² PLANISIZ ALAN (TARIMSAL ARAZİ)	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0A4V8	Ankara	Haymaza	Büyükönenk	114	51	15.630,31	15.630,31	Ham Toprak	Planisiz (Tarımsal Arazî)		200,00	3.126,062.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	400.000,00	
282	ANKARA HAYMAZA BÜYÜKÖNENKTA 1.569,50 m ² PLANISIZ ALAN (TARIMSAL ARAZİ)	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0A5G8	Ankara	Haymaza	Büyükönenk	114	53	3.569,50	3.569,50	Ham Toprak	Planisiz (Tarımsal Arazî)		250,00	892,375.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	160.000,00	
283	ANKARA KAHRAMANAZAN AYINDA 1.521 m ² PLANISIZ ALAN	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0A4B-	Ankara	Kahramanazan	Aydın	154	23	1.844,00	1.521,00	Tarla	Planisiz		1.300,00	1.673,300.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	400.000,00	
284	ANKARA KAHRAMANAZAN KUMPAZIN (Y) 204 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0A714	Ankara	Kahramanazan	Kumpazın (Y)	2814	2	2.554,00	2.554,00	Arsa	Konut Alanı Takas 0-10 E: 0-20 A-2 Kat		2.800,00	7.151,200.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	950.000,00	
285	ANKARA KÜZÜLCAMAM GEBELERDE 1.000,07 m ² PLANISIZ ALAN	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0A4nt	Ankara	Küzülcamam	Gebeler	162	5	1.000,07	1.000,07	Ham Toprak	Planisiz		600,00	600,045.50	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	70.000,00	
286	ANKARA KULALI ÖZÜRTÜTE 25.612,47 m ² TARLA ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0A7Pq	Ankara	Kulalı	Özürtü	197	80	25.612,47	25.612,47	Tarla	Tarım Alanı		39,04	1.000,000.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	160.000,00	
287	ANKARA SİNCAN SARAYCICTA 18.690,62 m ² PLANISIZ ALAN	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0A4nb	Ankara	Sincan	Saraycı	119	29	18.690,62	18.690,62	Tarla	Planisiz Alan		1.200,00	22.428,764.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	2.250.000,00	
288	ANKARA SİNCAN SARAYCICTA 37.271,88 m ² PLANISIZ ALAN	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0A70b	Ankara	Sincan	Saraycı	119	30	37.271,88	37.271,88	Tarla	Planisiz Alan		1.150,00	42.862,662.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	5.400.000,00	
289	ANKARA SİNCAN TÖREKENTTE 52.546,11 m ² KONUT-İTİFAKİ ALAN	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0A5E0	Ankara	Sincan	Töreken	102324	3	52.546,11	52.546,11	Arsa	Konut-İtifağı Alanı E: 1-30 H-8 Kat		4.186,80	220.000,000.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	33.000.000,00	
290	ANKARA SİNCAN YENİKENT İMARDA 600,00 m ² GELİŞME KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0A5Gc	Ankara	Sincan	Yenişehir İmar	857	3	600,00	600,00	Arsa	A-3 Gelişme Konut Alanı Takas 0-35 Kats: 1-05		4.500,00	2.200,000.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	400.000,00	
291	ANKARA SİNCAN YENİKENT İMARDA 510,00 m ² GELİŞME KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0A40N	Ankara	Sincan	Yenişehir İmar	1221	8	510,00	510,00	Arsa	A-2 Gelişme Konut Alanı Kats: 0-30 Takas 0-15		3.500,00	1.785,000.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	400.000,00	
292	ANKARA SİNCAN YENİKENT İMARDA 510,00 m ² GELİŞME KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0A7Pg	Ankara	Sincan	Yenişehir İmar	1222	3	510,00	510,00	Arsa	A-2 Gelişme Konut Alanı Kats: 0-30 Takas 0-15		3.500,00	1.785,000.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	400.000,00	
293	ANKARA SİNCAN YENİKENT İMARDA 5.391 m ² TARIM HAYVANLIK ALANI (HAYVAN BARINAKI)	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0A7F8	Ankara	Sincan	Yenişehir İmar	1406	1	5.391,00	5.391,00	Arsa	Tarım Hayvanlık Alanı (Hayvan Barınakı), E+0-20	2863 Sayılı Köprü ve Tabiiyat Varlıklarını Koruma Kanununun 17 Maddesinde Gözönüne Her Oluplağı plan uygulanmasını durdurulduğunu, diğer 50/2006 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile Afet Kontrolü Kullanım Alanları Beyan mevcuttur. Sürdürülebilir mevcut. Yapı Belgesi Dahildir.	1.581,61	8.548,050.00	2.387,500.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	950.000,00
294	ANKARA SİNCAN YENİKENT İMARDA 2.621 m ² TARIM HAYVANLIK ALANI (HAYVAN BARINAKI)	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0A7YR	Ankara	Sincan	Yenişehir İmar	1408	1	2.621,00	2.621,00	Arsa	Tarım Hayvanlık Alanı (Hayvan Barınakı), E+0-20	2863 Sayılı Köprü ve Tabiiyat Varlıklarını Koruma Kanununun 17 Maddesinde Gözönüne Her Oluplağı plan uygulanmasını durdurulduğunu, diğer 50/2006 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile Afet Kontrolü Kullanım Alanları Beyan mevcuttur. Konut ve Müşahat mevcut. Yapı Belgesi Dahildir.	2.061,47	5.403,300.00	2.520,000.00	Konutlu Fazi %25 Peşin - 24 Ay Yıllık veyu Peşin	950.000,00
295	ANKARA SİNCAN YENİKENT İMARDA 8.665 m ² TARIM HAYVANLIK ALANI (HAYVAN BARINAKI)	https://yandex.com.tr/harita/?CDD0A7hd	Ankara	Sincan	Yenişehir İmar	1409	2	8.665,00	8.665,00	Arsa	Tarım Hayvanlık Alanı (Hayvan Barınakı), E+0-20	2863 Sayılı Köprü ve Tabiiyat Varlıklarını Koruma Kanununun 17 Maddesinde Gözönüne Her Oluplağı plan uygulanmasını durdurulduğunu, diğer 50/2006 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile Afet Kontrolü Kullanım Alanları Beyan mevcuttur. Sürdürülebilir mevcut. Yapı Belgesi Dahildir.					

353	KAHRAMANNAARAS PADACK INCIHLI DE 511,65 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDY-BL	Kahramanmaraş	Peşkeck	İncirli	1058	13	511,65	511,65	Arsa	Konut Alanı - Y 2 Kat - Taki: 0,35 - Kaki: 0,70	2.251,72	1.152.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
354	KAHRAMANNAARAS PADACK INCIHLI DE 511,59 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDY-r	Kahramanmaraş	Peşkeck	İncirli	1058	14	511,59	511,59	Arsa	Konut Alanı - Y 2 Kat - Taki: 0,35 - Kaki: 0,70	2.251,80	1.152.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
355	KAHRAMANNAARAS PADACK INCIHLI DE 511,55 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDY4S	Kahramanmaraş	Peşkeck	İncirli	1058	15	511,55	511,55	Arsa	Konut Alanı - Y 2 Kat - Taki: 0,35 - Kaki: 0,70	2.250,02	1.151.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
356	KAHRAMANNAARAS PADACK INCIHLI DE 499,81 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYQBC	Kahramanmaraş	Peşkeck	İncirli	1059	24	499,81	499,81	Arsa	Konut Alanı - Y 2 Kat - Taki: 0,35 - Kaki: 0,70	2.200,84	1.100.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
357	KAHRAMANNAARAS PADACK INCIHLI DE 499,81 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYQBC	Kahramanmaraş	Peşkeck	İncirli	1059	25	499,81	499,81	Arsa	Konut Alanı - Y 2 Kat - Taki: 0,35 - Kaki: 0,70	2.200,84	1.100.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
358	KAHRAMANNAARAS PADACK INCIHLI DE 499,81 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYQm	Kahramanmaraş	Peşkeck	İncirli	1059	26	499,81	499,81	Arsa	Konut Alanı - Y 2 Kat - Taki: 0,35 - Kaki: 0,70	2.200,84	1.100.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
359	KAHRAMANNAARAS PADACK INCIHLI DE 499,81 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYQNR	Kahramanmaraş	Peşkeck	İncirli	1059	27	499,81	499,81	Arsa	Konut Alanı - Y 2 Kat - Taki: 0,35 - Kaki: 0,70	2.200,84	1.100.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
360	KAHRAMANNAARAS PADACK INCIHLI DE 480,02 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYQDQ	Kahramanmaraş	Peşkeck	İncirli	1020	1	480,02	480,02	Arsa	Konut Alanı - Y 2 Kat - Taki: 0,35 - Kaki: 0,70	2.301,99	1.105.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
361	KAHRAMANNAARAS PADACK INCIHLI DE 480,02 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYQDQ	Kahramanmaraş	Peşkeck	İncirli	1020	2	480,02	480,02	Arsa	Konut Alanı - Y 2 Kat - Taki: 0,35 - Kaki: 0,70	2.301,99	1.105.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
362	KAHRAMANNAARAS PADACK INCIHLI DE 480,02 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYQD1	Kahramanmaraş	Peşkeck	İncirli	1020	3	480,02	480,02	Arsa	Konut Alanı - Y 2 Kat - Taki: 0,35 - Kaki: 0,70	2.301,99	1.057.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
363	KAHRAMANNAARAS PADACK INCIHLI DE 480,02 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYQD4	Kahramanmaraş	Peşkeck	İncirli	1020	4	480,02	480,02	Arsa	Konut Alanı - Y 2 Kat - Taki: 0,35 - Kaki: 0,70	2.301,99	1.057.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
364	KAHRAMANNAARAS PADACK INCIHLI DE 481,22 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYQD5	Kahramanmaraş	Peşkeck	İncirli	1020	5	481,22	481,22	Arsa	Konut Alanı - Y 2 Kat - Taki: 0,35 - Kaki: 0,70	2.302,73	1.060.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
365	KAHRAMANNAARAS PADACK INCIHLI DE 480,02 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYQD8	Kahramanmaraş	Peşkeck	İncirli	1020	6	480,02	480,02	Arsa	Konut Alanı - Y 2 Kat - Taki: 0,35 - Kaki: 0,70	2.301,99	1.057.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
366	KAHRAMANNAARAS PADACK INCIHLI DE 480,02 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYQD9	Kahramanmaraş	Peşkeck	İncirli	1020	7	480,02	480,02	Arsa	Konut Alanı - Y 2 Kat - Taki: 0,35 - Kaki: 0,70	2.301,99	1.057.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
367	KAHRAMANNAARAS PADACK INCIHLI DE 480,02 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYQD5c	Kahramanmaraş	Peşkeck	İncirli	1020	8	480,02	480,02	Arsa	Konut Alanı - Y 2 Kat - Taki: 0,35 - Kaki: 0,70	2.301,99	1.057.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
368	KAHRAMANNAARAS PADACK INCIHLI DE 500,02 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYQD9H	Kahramanmaraş	Peşkeck	İncirli	1020	10	500,02	500,02	Arsa	Konut Alanı - Y 2 Kat - Taki: 0,35 - Kaki: 0,70	2.201,91	1.101.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
369	KAHRAMANNAARAS PADACK INCIHLI DE 500,02 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYQD9H	Kahramanmaraş	Peşkeck	İncirli	1020	11	500,02	500,02	Arsa	Konut Alanı - Y 2 Kat - Taki: 0,35 - Kaki: 0,70	2.201,91	1.101.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
370	KAHRAMANNAARAS PADACK INCIHLI DE 489,64 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYQD9H	Kahramanmaraş	Peşkeck	İncirli	1020	13	489,64	489,64	Arsa	Konut Alanı - Y 2 Kat - Taki: 0,35 - Kaki: 0,70	2.301,69	1.127.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
371	KAHRAMANNAARAS PADACK INCIHLI DE 492,42 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYQD9H	Kahramanmaraş	Peşkeck	İncirli	1020	14	492,42	492,42	Arsa	Konut Alanı - Y 2 Kat - Taki: 0,35 - Kaki: 0,70	2.303,40	1.085.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
372	KAHRAMANNAARAS PADACK INCIHLI DE 480,02 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYQD9H	Kahramanmaraş	Peşkeck	İncirli	1020	15	480,02	480,02	Arsa	Konut Alanı - Y 2 Kat - Taki: 0,35 - Kaki: 0,70	2.301,99	1.057.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
373	KAHRAMANNAARAS PADACK INCIHLI DE 480,02 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYQD9H	Kahramanmaraş	Peşkeck	İncirli	1020	16	480,02	480,02	Arsa	Konut Alanı - Y 2 Kat - Taki: 0,35 - Kaki: 0,70	2.301,99	1.057.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
374	KONYA BEŞEŞİR AVDANCIKTA 2.271,53 m ² KÜÇÜK SANAYİ ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYQD9m	Konya	Beşehir	Avdancık	185	214	2.271,53	2.271,53	Arsa	Küçük Sanayi Alanı E: 0,80 Temizlik 7,50	2.900,00	6.701,013.50	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	950.000,00
375	KONYA BEŞEŞİR AVDANCIKTA 1.734,62 m ² KÜÇÜK SANAYİ ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYQD4F	Konya	Beşehir	Avdancık	185	215	1.734,62	1.734,62	Arsa	Küçük Sanayi Alanı E: 0,80 Temizlik 7,50	2.900,00	5.087.629,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	950.000,00
376	KONYA BEŞEŞİR AVDANCIKTA 5.617,68 m ² KÜÇÜK SANAYİ ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYQ4B	Konya	Beşehir	Avdancık	185	216	5.617,68	5.617,68	Arsa	Küçük Sanayi Alanı E: 0,80 Temizlik 7,50	2.900,00	16.291.272,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	2.500.000,00
377	KONYA KARAPINAR SAĞIRDA 20.000 m ² 1/25.000 NİP 1 TARIM ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYQm	Konya	Karapınar	Sakur	1407	20.000,00	20.000,00	Tarifi	1/25.000 NİP 1 Tarım alanı	A M ETBANK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE 3.133 M ² İRTIFAK HAKKI	70,00	1.400.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
378	KONYA KARATAY ÇENGİTLİDE 1.238,51 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYWp	Konya	Karatay	Çengitli K	131	1	1.238,51	1.238,51	Arsa	Konut Alanı, Ayrik Nisam, 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	820,00	1.015.574,30	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
379	KONYA KARATAY ÇENGİTLİDE 1.199,97 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYWp	Konya	Karatay	Çengitli K	131	3	1.199,97	1.199,97	Arsa	Konut Alanı, Ayrik Nisam, 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	820,00	983.974,30	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
380	KONYA KARATAY ÇENGİTLİDE 1.238,51 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYWp	Konya	Karatay	Çengitli K	131	5	1.238,51	1.238,51	Arsa	Konut Alanı, Ayrik Nisam, 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	820,00	1.015.586,40	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	165.000,00
381	KONYA KARATAY ÇENGİTLİDE 2.918,25 m ² 1/10000 ÇİFTLİK PLANI ALANI, 1/25000 HDY VERİLEBİR ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYWp	Konya	Karatay	Zencirli K	232	3	2.578,85	2.578,85	Arsa	1/10000 Çiftlik Planına Ait, 1/25000 HDY Verilebilir Alanı	780,00	1.882.560,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	400.000,00
382	KONYA KARATAY ÇENGİTLİDE 1.725,87 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYWp	Konya	Karatay	Zweick K	5827	155	1.725,87	1.725,87	Arsa	Konut Alanı, TAKS: 0,15, E: 0,30, Hmax: 7,00 m	1.150,00	1.984.750,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	400.000,00
383	KONYA KARATAY ÇENGİTLİDE 1.576,81 m ² KİSİMEN KONUT ALANI-HİSMEN YOLU-HİSMEN PLANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYWp	Konya	Karatay	Zweick K	5827	192	1.657,80	1.657,80	Arsa	KİSİMEN KONUT ALANI, TAKS: 0,15 E: 0,30, Hmax: 7,00 m	780,00	12.096.691,90	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	2.500.000,00
384	KONYA KARATAY ÇENGİTLİDE 4.836,61 m ² KİSİMEN KONUT ALANI-HİSMEN YOLU	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYWp	Konya	Karatay	Zweick K	5915	7	4.836,61	4.836,61	Arsa	KİSİMEN KONUT ALANI, TAKS: 0,15 E: 0,30, Hmax: 7,00 m	780,00	3.677.344,60	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	400.000,00
385	KONYA KARATAY ÇENGİTLİDE 8.163,85 m ² KİSİMEN KONUT ALANI-HİSMEN YOLU	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYWp	Konya	Karatay	Zweick K	5918	4	8.163,85	8.163,85	Arsa	KİSİMEN KONUT ALANI, TAKS: 0,15 E: 0,30, Hmax: 7,00 m	780,00	6.367.803,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	950.000,00
386	KONYA MERAM ÇAYBAĞDA 1.071,31 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYWp	Konya	Meram	Çaybağ K	48303	3	1.071,31	1.071,31	Arsa	Konut Alanı Ayrik Nisam TAKS:0,15 KAKS:0,30	3.500,00	3.749.585,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	400.000,00
387	KONYA MERAM ÇAYBAĞDA 2.084,66 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYWp	Konya	Meram	Çaybağ K	48304	2	3.208,46	3.208,46	Arsa	Konut Alanı Ayrik Nisam TAKS:0,15 KAKS:0,30	3.500,00	11.239.619,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	2.500.000,00
388	KONYA MERAM DEDE CAMİREBİRDE 1.235,62 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYWp	Konya	Meram	Deved Camiirbi K	47301	4	1.235,62	1.235,62	Arsa	Konut Alanı, Ayrik Nisam, 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	3.375,00	4.170.217,50	18. Maddeli Uygulamama Tabdir.	6	950.000,00
389	KONYA MERAM DEDE CAMİREBİRDE 1.168,83 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYWp	Konya	Meram	Deved Camiirbi K	47301	14	1.168,83	1.168,83	Arsa	Konut Alanı, Ayrik Nisam, 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	3.375,00	3.944.801,25	18. Maddeli Uygulamama Tabdir.	6	400.000,00
390	KONYA MERAM DEDE CAMİREBİRDE 432,95 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYWp	Konya	Meram	Deved Camiirbi K	47301	15	432,95	432,95	Arsa	Konut Alanı, Ayrik Nisam, 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	3.500,00	1.515.525,00	18. Maddeli Uygulamama Tabdir.	6	165.000,00
391	KONYA MERAM GÖBENDE 3.749,20 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYWp	Konya	Meram	Göbena K	27353	2	3.749,20	3.749,20	Arsa	Konut Alanı, Ayrik Nisam, 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	3.200,00	12.184.900,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	2.500.000,00
392	KONYA MERAM GÖBENDE 5.315,31 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYWp	Konya	Meram	Göbena K	41608	3	5.315,31	5.315,31	Arsa	Konut Alanı, E: 1,25, Yemcek: 7 Kat (Plan İptali)	2.750,00	16.617.102,50	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	2.500.000,00
393	KONYA MERAM GÖBENDE 5.000,00 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYWp	Konya	Meram	Göbena K	41613	2	5.000,00	5.000,00	Arsa	Konut Alanı, E: 1,25, Yemcek: 7 Kat (Plan İptali)	2.750,00	11.750.000,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	2.500.000,00
394	KONYA MERAM GÖBENDE 694,61 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYWp	Konya	Meram	Göbena K	48294	2	694,61	694,61	Arsa	Konut Alanı, Nisam Ayrik Nisam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	3.500,00	2.431.135,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	400.000,00
395	KONYA MERAM GÖBENDE 694,61 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYWp	Konya	Meram	Göbena K	48294	3	694,61	694,61	Arsa	Konut Alanı, Nisam Ayrik Nisam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	3.200,00	2.222.734,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	400.000,00
396	KONYA MERAM GÖBENDE 694,61 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYWp	Konya	Meram	Göbena K	48294	4	694,61	694,61	Arsa	Konut Alanı, Nisam Ayrik Nisam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	3.200,00	2.222.734,00	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	400.000,00
397	KONYA MERAM GÖBENDE 686,39 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYWp	Konya	Meram	Göbena K	48294	5	686,39	686,39	Arsa	Konut Alanı, Nisam Ayrik Nisam, 2 Kat, TAKS: 0,15, KAKS: 0,30	3.300,00	2.249.496,50	Konutlu Faaliyetlerin 24 Ay Vade ve/veya Peşin	6	400.000,00
398	KONYA MERAM GÖBENDE 685,50 m ² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDuDYWp	Konya	Meram												

408	KONYA MERAM GÖDENE'DE 700,1 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU9	Konya	Meram	Gödenek	48296	3	700.02	700.02	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.350,00	2.345.031,50	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
409	KONYA MERAM GÖDENE'DE 700 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU2*	Konya	Meram	Gödenek	48296	4	700.00	700.00	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.320,00	2.340.000,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
410	KONYA MERAM GÖDENE'DE 749,99 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU5	Konya	Meram	Gödenek	48296	5	749.99	749.99	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.350,00	2.512.466,50	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
411	KONYA MERAM GÖDENE'DE 750 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU6	Konya	Meram	Gödenek	48296	6	750.00	750.00	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.320,00	2.400.000,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
412	KONYA MERAM GÖDENE'DE 750 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU4	Konya	Meram	Gödenek	48296	7	750.00	750.00	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.350,00	2.512.500,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
413	KONYA MERAM GÖDENE'DE 706,27 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU5	Konya	Meram	Gödenek	48297	3	706.27	706.27	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.320,00	2.260.064,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
414	KONYA MERAM GÖDENE'DE 700 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU25	Konya	Meram	Gödenek	48297	4	700.00	700.00	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.320,00	2.340.000,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
415	KONYA MERAM GÖDENE'DE 750 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU2a	Konya	Meram	Gödenek	48297	5	750.00	750.00	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.320,00	2.400.000,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
416	KONYA MERAM GÖDENE'DE 782,69 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU7A3	Konya	Meram	Gödenek	48297	6	782.69	782.69	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.350,00	2.622.021,50	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
417	KONYA MERAM GÖDENE'DE 750 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU7E1	Konya	Meram	Gödenek	48297	7	750.00	750.00	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.320,00	2.400.000,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
418	KONYA MERAM GÖDENE'DE 750 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU908	Konya	Meram	Gödenek	48297	8	750.00	750.00	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.350,00	2.512.500,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
419	KONYA MERAM GÖDENE'DE 750 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU7Ud	Konya	Meram	Gödenek	48297	9	750.00	750.00	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.320,00	2.400.000,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
420	KONYA MERAM GÖDENE'DE 700 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU7mc	Konya	Meram	Gödenek	48299	1	700.00	700.00	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.350,00	2.345.000,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
421	KONYA MERAM GÖDENE'DE 700 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU7Yr	Konya	Meram	Gödenek	48299	3	700.00	700.00	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.650,00	2.555.000,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
422	KONYA MERAM GÖDENE'DE 774,3 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU7y	Konya	Meram	Gödenek	48299	4	774.3	774.3	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.650,00	2.813.710,50	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
423	KONYA MERAM GÖDENE'DE 700 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU7uN	Konya	Meram	Gödenek	48299	5	700.00	700.00	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.320,00	2.240.000,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
424	KONYA MERAM GÖDENE'DE 782,69 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU79L	Konya	Meram	Gödenek	48305	3	822.08	822.08	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.350,00	3.088.968,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
425	KONYA MERAM GÖDENE'DE 750 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU75c	Konya	Meram	Gödenek	48305	4	750.00	750.00	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.350,00	2.512.500,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
426	KONYA MERAM GÖDENE'DE 750 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU7a	Konya	Meram	Gödenek	48305	5	750.00	750.00	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.320,00	2.400.000,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
427	KONYA MERAM GÖDENE'DE 1.495,90 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU6Nt	Konya	Meram	Gödenek	48305	6	1.495.90	1.495.90	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.100,00	4.637.290,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	950.000,00
428	KONYA MERAM GÖDENE'DE 700 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU76k	Konya	Meram	Gödenek	48306	1	700.00	700.00	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.350,00	2.345.000,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
429	KONYA MERAM GÖDENE'DE 700 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU7AE	Konya	Meram	Gödenek	48306	2	700.00	700.00	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.320,00	2.340.000,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
430	KONYA MERAM GÖDENE'DE 700,1 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU70P	Konya	Meram	Gödenek	48306	3	700.02	700.02	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.350,00	2.345.031,50	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
431	KONYA MERAM GÖDENE'DE 846,33 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU7vY	Konya	Meram	Gödenek	48306	4	846.33	846.33	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.350,00	2.835.205,50	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
432	KONYA MERAM GÖDENE'DE 750 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU7d3	Konya	Meram	Gödenek	48306	5	750.00	750.00	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.350,00	2.512.500,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
433	KONYA MERAM GÖDENE'DE 800 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU7ZU	Konya	Meram	Gödenek	48307	1	800.00	800.00	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.350,00	2.680.000,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
434	KONYA MERAM GÖDENE'DE 802,82 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU757	Konya	Meram	Gödenek	48307	2	802.82	802.82	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.350,00	2.702.847,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
435	KONYA MERAM GÖDENE'DE 800 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU76v	Konya	Meram	Gödenek	48307	3	800.00	800.00	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.650,00	2.920.000,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
436	KONYA MERAM GÖDENE'DE 800 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU7L1	Konya	Meram	Gödenek	48307	4	800.00	800.00	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.650,00	2.920.000,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
437	KONYA MERAM GÖDENE'DE 800 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU7Gm3	Konya	Meram	Gödenek	48308	2	800.00	800.00	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.350,00	2.847.500,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
438	KONYA MERAM GÖDENE'DE 1.163,33 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU79u	Konya	Meram	Gödenek	48309	1	1.163.33	1.163.33	Arsa	Konut Alanı, Niü Aprin Niüam, 2 KAT, TAKS 0,15, KAKS 0,30	1.650,00	4.246.154,50	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	950.000,00
439	KONYA MERAM KIZILÖREN'DE 853,41 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU70Z7	Konya	Meram	Kızılören	108	15	853.41	853.41	Arsa	Konut Alanı, TAKS 0,20, KAKS 0,40, Aprin Niüam, 2 Kat	1.400,00	1.194.774,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	165.000,00
440	KONYA MERAM KIZILÖREN'DE 1.660 m² TIKARAT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU70A	Konya	Meram	Kızıllık	27397	3	1.660.00	1.660.00	Arsa	Tikarat Alanı, E-040, 2 Kat	6.000,00	9.860.000,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	2.250.000,00
441	KONYA SELÇUKLU AŞAĞIYAPARNAŞI'DA 15.260,24 m² NİP GELİME KONUT ALANI + PARK	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU7A9A	Konya	Selçuklu	Aşağıyaparbaş	29890	32	15.260,24	15.260,24	Tarla	NİP Geliyme Konut Alanı (N70) ve Park (N30)	856,95	13.077.196,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	2.250.000,00
442	KONYA SELÇUKLU CAZİNE'DE 268,48 m² 1/25.000 NİPTE KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU70Wk	Konya	Selçuklu	Gödenek	44250	3	268,48	268,48	Arsa	1/25.000 NİP'te Konut Alanı	1.200,00	312.576,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	70.000,00
443	KONYA SELÇUKLU KARADÖMERLER'DE 555,82 m² PLANIZ 1/100.000 COP DE KIRSAL YERLEŞİM ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU70YB0	Konya	Selçuklu	Karadömerler	142	3	555,82	555,82	Arsa	Planız 1/100.000 COP de Kırıl Yerişim Alanı 2 kat yapılaşma imti bulunmaktadır.	1.100,00	611.402,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	70.000,00
444	KONYA SELÇUKLU KARADÖMERLER'DE 1.483,30 m² PLANIZ 1/200.000 COP DE KIRSAL YERLEŞİM ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU70YB0	Konya	Selçuklu	Karadömerler	143	1	1.483,30	1.483,30	Arsa	Planız 1/200.000 COP de Kırıl Yerişim Alanı 2 kat yapılaşma imti bulunmaktadır.	1.000,00	1.597.465,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	165.000,00
445	KONYA SELÇUKLU KARADÖMERLER'DE 1.791,81 m² PLANIZ 1/200.000 COP DE KIRSAL YERLEŞİM ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU70YB1	Konya	Selçuklu	Karadömerler	145	3	1.791,81	1.791,81	Arsa	Planız 1/200.000 COP de Kırıl Yerişim Alanı 2 kat yapılaşma imti bulunmaktadır.	1.000,00	1.791.810,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
446	KONYA SELÇUKLU SARGALAR'DA 1.248,11 m² 1/200 PLANIZ 1/25000 KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU70YB4*	Konya	Selçuklu	Sargalar	29911	7	1.248,11	1.248,11	Arsa	1/2000 Plan yek, 1/25000 Konut Alanı	940,00	1.174.161,40	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	165.000,00
447	KONYA SELÇUKLU SİZMA FEVZİ ÇAMAKTA 1.407,58 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU70YB4Q	Konya	Selçuklu	Sema Fevzi Çamak	44535	10	5.407,58	5.407,58	Arsa	Konut Alanı, TAKS 0,30, KAKS 0,60, Aprin Niüam, 2 Kat	1.300,00	7.029.854,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	950.000,00
448	KONYA SELÇUKLU SİZMA FEVZİ ÇAMAKTA 1.355,02 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU70YB4N	Konya	Selçuklu	Sema Fevzi Çamak	44536	2	1.355,02	1.355,02	Arsa	Konut Alanı, TAKS 0,30, KAKS 0,60, Aprin Niüam, 2 Kat	1.300,00	6.961.526,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	950.000,00
449	KONYA SELÇUKLU TATKO'DE 1.375,01 m² 1/1000 PLANIZ 1/25000 KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU70YB1Y1	Konya	Selçuklu	Tatko	314	3	1.375,01	1.375,01	Ham Toprak	1/2000 Plan yek, 1/25000 Konut Alanı	780,00	2.788.507,80	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
450	KONYA SELÇUKLU VAZİRENDE 1.386,48 m² PLANIZ 1/200.000 COP DE KIRSAL YERLEŞİM ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU70YB4D0	Konya	Selçuklu	Yazıbaşı	45126	1	1.376,45	1.376,45	Arsa	Planız 1/200.000 COP de Kırıl Yerişim Alanı 2 kat yapılaşma imti bulunmaktadır.	960,00	3.561.427,50	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
451	KONYA SELÇUKLU YAKARIMCIYER'DE 82.289,29 m² GÜNÜBÜRKE TESS ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU70YB4D4	Konya	Selçuklu	Yakarımçıyer	29971	313	82.293,29	82.293,29	Çömürük Toprak Alanı	Günübürke Tess Alanı Takı 0,40 E-0,40 Yengeç 8 m	520,00	45.261.309,50	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	5.400.000,00
452	SAMSUN 19 MAYIS BAĞÇILIKLER'DE 690,86 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU70YB4D5	Samsun	19 MAYIS	Bağçilikler	1385	3	690,86	690,86	Arsa	Konut Alanı A-2 TAKS 0,30 KAKS 0,60	4.850,00	3.350.671,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00
453	SAMSUN 19 MAYIS BAĞÇILIKLER'DE 580,70 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDB8iU70YB4D5v	Samsun	19 MAYIS	Bağçilikler	1385	4	580,70	580,70	Arsa	Konut Alanı A-2 TAKS 0,30 KAKS 0,60	4.850,00	2.816.395,00	Konut Fazu %25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400.000,00

463	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 331,76 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBM4c	Samsun	19 MAYS	Ballica	697	7	331.76	331.76	Arsa	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	1,409,980.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	165,000.00
464	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 324,37 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBM4h	Samsun	19 MAYS	Ballica	697	8	324.37	324.37	Arsa	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	1,378,571.30	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	165,000.00
465	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 428,12 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBM4p	Samsun	19 MAYS	Ballica	978	4	428.11	428.11	Arsa	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	1,851,467.50	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
466	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 785,50 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBM7k1	Samsun	19 MAYS	Ballica	978	6	785.50	785.50	Arsa	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	3,338,376.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
467	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 842,80 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBM4k1	Samsun	19 MAYS	Ballica	978	7	842.88	842.88	Arsa	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	3,582,240.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
468	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 781,96 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBM4K5	Samsun	19 MAYS	Ballica	978	8	781.96	781.96	Arsa	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	3,323,330.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
469	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 424,14 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBM4J2M	Samsun	19 MAYS	Ballica	978	9	424.14	424.14	Arsa	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	1,802,596.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
470	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 426,36 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBM4A4	Samsun	19 MAYS	Ballica	979	4	426.36	426.36	Arsa	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	1,812,030.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
471	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 331,42 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBM6i0	Samsun	19 MAYS	Ballica	979	6	331.42	331.42	Arsa	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	1,408,530.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	165,000.00
472	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 533,53 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBM6i2	Samsun	19 MAYS	Ballica	980	4	533.53	533.53	Arsa	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	2,267,500.30	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
473	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 533,53 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBM6u8	Samsun	19 MAYS	Ballica	980	5	533.53	533.53	Arsa	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	2,267,500.30	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
474	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 436,28 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBM8M3	Samsun	19 MAYS	Ballica	981	3	436.28	436.28	Arsa	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	1,854,190.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
475	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 434,85 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBM8Qy	Samsun	19 MAYS	Ballica	981	4	434.85	434.85	Arsa	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	1,848,111.50	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
476	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 437,70 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBM8Qz	Samsun	19 MAYS	Ballica	981	5	437.70	437.70	Arsa	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	1,860,225.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
477	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 436,30 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBM8U2	Samsun	19 MAYS	Ballica	981	6	436.30	436.30	Arsa	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	1,854,270.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
478	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 436,28 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBM8U7	Samsun	19 MAYS	Ballica	981	7	436.28	436.28	Arsa	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	1,854,190.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
479	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 436,28 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBM8U7	Samsun	19 MAYS	Ballica	981	8	436.28	436.28	Arsa	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	1,854,190.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
480	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 436,28 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBM8Mx	Samsun	19 MAYS	Ballica	981	10	436.28	436.28	Arsa	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	1,854,190.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
481	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 623,74 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBM8BE	Samsun	19 MAYS	Ballica	984	3	623.74	623.74	Arsa	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	2,650,896.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
482	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 491,97 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB7Cv	Samsun	19 MAYS	Ballica	1165	3	491.97	491.97	ARSA	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	2,090,872.30	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
483	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 493,82 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB7Cv	Samsun	19 MAYS	Ballica	1165	4	493.82	493.82	ARSA	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	2,098,738.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
484	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 561,16 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB7G-U	Samsun	19 MAYS	Ballica	1165	5	561.16	561.16	ARSA	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	2,384,930.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
485	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 501,60 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB7n5	Samsun	19 MAYS	Ballica	1165	6	501.60	501.60	ARSA	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	2,131,800.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
486	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 456,56 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB7PD	Samsun	19 MAYS	Ballica	1165	7	456.56	456.56	ARSA	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	1,940,380.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
487	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 467,33 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB7S6	Samsun	19 MAYS	Ballica	1165	8	467.33	467.33	ARSA	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	1,986,151.50	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
488	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 1,254,12 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB70B6	Samsun	19 MAYS	Ballica	1167	2	1,254.12	1,254.12	ARSA	Konut Alan-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	4,250.00	5,330,030.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	950,000.00
489	SAMSUN 19 MAYS BALLECA'DA 4,509,03 m² KONUT ALANI+YOL	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB7H8	Samsun	19 MAYS	Ballica	1236	4	4,509.03	4,509.03	FARLA	Konut Alan+Yol-A 3 TAKS.30 KAKS.0.00	2,650.00	11,948,920.50	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	2,250,000.00
490	SAMSUN 19 MAYS CAMLICADA 474,42 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB7Jh	Samsun	19 MAYS	Cemlica	1162	1	474.42	474.42	ARSA	Konut Alan-A 2 0.30/0.60	3,570.00	1,693,679.40	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
491	SAMSUN 19 MAYS CAMLICADA 498,09 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB79MC	Samsun	19 MAYS	Cemlica	1162	2	498.09	498.09	ARSA	Konut Alan-A 2 0.30/0.60	3,900.00	1,952,518.80	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
492	SAMSUN 19 MAYS CAMLICADA 614,11 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB7P-i	Samsun	19 MAYS	Cemlica	1162	3	614.11	614.11	ARSA	Konut Alan-A 2 0.30/0.60	3,800.00	2,364,323.30	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
493	SAMSUN 19 MAYS CAMLICADA 615,38 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB7T1v	Samsun	19 MAYS	Cemlica	1162	4	615.38	615.38	ARSA	Konut Alan-A 2 0.30/0.60	3,800.00	2,369,213.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
494	SAMSUN 19 MAYS CAMLICADA 498,81 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB7Y5	Samsun	19 MAYS	Cemlica	1346	1	498.81	498.81	ARSA	Konut Alan-A 2 0.30/0.60	3,800.00	1,920,438.30	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
495	SAMSUN 19 MAYS CAMLICADA 432 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB7v	Samsun	19 MAYS	Cemlica	1349	5	432.00	432.00	ARSA	Konut Alan-A 3 0.40/1.20	4,460.00	1,936,730.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
496	SAMSUN 19 MAYS CAMLICADA 450 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB7-v	Samsun	19 MAYS	Cemlica	1349	7	450.00	450.00	ARSA	Konut Alan-A 3 0.30/0.90	4,590.00	2,065,500.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
497	SAMSUN 19 MAYS CAMLICADA 425 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB48E	Samsun	19 MAYS	Cemlica	1354	1	425.00	425.00	ARSA	Konut Alan-A 3 0.40/1.20	5,510.00	2,341,750.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
498	SAMSUN 19 MAYS CAMLICADA 395,11 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB4M03	Samsun	19 MAYS	Cemlica	1354	3	395.11	395.11	ARSA	Konut Alan-A 3 0.40/1.20	5,360.00	2,117,780.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
499	SAMSUN 19 MAYS CAMLICADA 396,47 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB4N8	Samsun	19 MAYS	Cemlica	1354	4	396.47	396.47	ARSA	Konut Alan-A 3 0.40/1.20	5,360.00	2,125,070.20	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
500	SAMSUN 19 MAYS CAMLICADA 425 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB4C-9	Samsun	19 MAYS	Cemlica	1354	5	425.00	425.00	ARSA	Konut Alan-A 3 0.40/1.20	5,510.00	2,341,750.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
501	SAMSUN 19 MAYS CAMLICADA 481 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB4Jk1	Samsun	19 MAYS	Cemlica	1354	6	481.00	481.00	ARSA	Konut Alan-A 3 0.40/1.20	5,360.00	2,578,160.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
502	SAMSUN 19 MAYS CAMLICADA 481 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB4Y4	Samsun	19 MAYS	Cemlica	1354	7	481.00	481.00	ARSA	Konut Alan-A 3 0.40/1.20	5,290.00	2,525,250.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
503	SAMSUN 19 MAYS CAMLICADA 481 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB44L	Samsun	19 MAYS	Cemlica	1354	8	481.00	481.00	ARSA	Konut Alan-A 3 0.40/1.20	5,290.00	2,525,250.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
504	SAMSUN 19 MAYS CAMLICADA 481 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB44c1	Samsun	19 MAYS	Cemlica	1354	9	481.00	481.00	ARSA	Konut Alan-A 3 0.40/1.20	5,290.00	2,525,250.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
505	SAMSUN 19 MAYS CAMLICADA 481,39 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB4b1T	Samsun	19 MAYS	Cemlica	1354	10	481.39	481.39	ARSA	Konut Alan-A 3 0.40/1.20	5,360.00	2,580,250.40	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
506	SAMSUN 19 MAYS CAMLICADA 656,37 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB4B1P	Samsun	19 MAYS	Cemlica	1359	4	656.37	656.37	ARSA	Konut Alan-A 3 0.40/1.20	5,290.00	3,445,941.30	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
507	SAMSUN 19 MAYS CAMLICADA 632,72 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB4Z9	Samsun	19 MAYS	Cemlica	1359	5	632.72	632.72	ARSA	Konut Alan-A 3 0.40/1.20	5,360.00	3,391,370.20	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
508	SAMSUN 19 MAYS DEREKÖY/MEHMETZE 315 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB4Z6	Samsun	19 MAYS	Dereköy/Mehtez	281	9	315.00	315.00	ARSA	Konut Alan-A 2 TAKS.0.25 KAKS.0.50	5,000.00	1,575,000.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	165,000.00
509	SAMSUN 19 MAYS DEREKÖY/TAŞKELİTE 610,71 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB4ky	Samsun	19 MAYS	Dereköy/taşkelite	895	5	610.71	610.71	ARSA	Konut Alan TAKS.0.30 KAKS.0.60 2 kat	3,500.00	2,137,485.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
510	SAMSUN 19 MAYS DEREKÖY/TAŞKELİTE 612,12 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB4vdy	Samsun	19 MAYS	Dereköy/taşkelite	899	2	612.12	612.12	ARSA	Konut Alan TAKS.0.30 KAKS.0.60 2 kat	3,500.00	2,142,420.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
511	SAMSUN 19 MAYS DEREKÖY/TAŞKELİTE 664,98 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB47u	Samsun	19 MAYS	Dereköy/taşkelite	899	4	664.98	664.98	ARSA	Konut Alan TAKS.0.30 KAKS.0.60 2 kat	3,500.00	2,327,430.00	Konut Alan 1/25 Pegin - 24 Ay Vade veyu Pegin	6	400,000.00
512	SAMSUN 19 MAYS DEREKÖY/TAŞKELİTE 616,66 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBB4ZM7	Samsun	19 MAYS												

518	SAMSUN 19 MAYIS ULKACIĞIZDA 270,01 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBEWH	Samsun	19 MAYIS	Kumcağız	942	3	270,01	270,01	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam H-2 kat 0,25/0,50	7.000,00	1.880,070.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	400.000,00
519	SAMSUN 19 MAYIS ULKACIĞIZDA 371,25 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBEOMU	Samsun	19 MAYIS	Kumcağız	942	5	371,25	371,25	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam H-2 kat 0,25/0,50	7.150,00	2.654.437.50	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	400.000,00
520	SAMSUN 19 MAYIS ULKACIĞIZDA 348,39 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBEONZ	Samsun	19 MAYIS	Kumcağız	949	9	348,33	348,33	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam H-2 kat 0,25/0,50	7.000,00	2.438.330.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	400.000,00
521	SAMSUN 19 MAYIS ULKACIĞIZDA 489,70 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBEHP	Samsun	19 MAYIS	Kumcağız	1009	7	489,70	489,70	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam H-2 kat 0,30/0,60	7.650,00	3.746.205.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	400.000,00
522	SAMSUN 19 MAYIS ULKACIĞIZDA 442,97 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBEHS	Samsun	19 MAYIS	Kumcağız	1009	8	442,97	442,97	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam H-2 kat 0,30/0,60	7.500,00	3.322.275.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	400.000,00
523	SAMSUN 19 MAYIS ULKACIĞIZDA 565,63 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBELAK	Samsun	19 MAYIS	Kumcağız	1009	12	565,63	565,63	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam H-2 kat 0,30/0,60	7.650,00	4.327.069.50	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	950.000,00
524	SAMSUN 19 MAYIS ULKACIĞIZDA 391,75 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBEHP	Samsun	19 MAYIS	Kumcağız	1050	5	391,75	391,75	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam H-2 kat 0,25/0,50	7.500,00	2.938.125.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	400.000,00
525	SAMSUN 19 MAYIS YÖRÜKLERDE 475 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBREJG	Samsun	19 MAYIS	Yörükler	302	4	475,00	475,00	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam 2 Kat TAKS:0.30 KAAS:0.40	2.900,00	1.377.500.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
526	SAMSUN 19 MAYIS YÖRÜKLERDE 692,42 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBREJy	Samsun	19 MAYIS	Yörükler	324	7	692,42	692,42	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam 2 Kat TAKS:0.30 KAAS:0.40	1.135,00	2.170.738.70	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	400.000,00
527	SAMSUN 19 MAYIS YÖRÜKLERDE 470 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBREJz	Samsun	19 MAYIS	Yörükler	325	10	470,00	470,00	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam 2 Kat TAKS:0.30 KAAS:0.40	2.850,00	1.339.500.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
528	SAMSUN 19 MAYIS YÖRÜKLERDE 470 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBREJv	Samsun	19 MAYIS	Yörükler	325	11	470,00	470,00	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam 2 Kat TAKS:0.30 KAAS:0.40	2.850,00	1.339.500.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
529	SAMSUN 19 MAYIS YÖRÜKLERDE 470 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBREJw	Samsun	19 MAYIS	Yörükler	325	12	470,00	470,00	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam 2 Kat TAKS:0.30 KAAS:0.40	2.850,00	1.339.500.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
530	SAMSUN 19 MAYIS YÖRÜKLERDE 464,15 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBREJx	Samsun	19 MAYIS	Yörükler	326	1	464,15	464,15	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam 2 Kat TAKS:0.30 KAAS:0.40	1.135,00	1.455.113.25	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
531	SAMSUN 19 MAYIS YÖRÜKLERDE 456,60 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBREJy	Samsun	19 MAYIS	Yörükler	326	2	456,60	456,60	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam 2 Kat TAKS:0.30 KAAS:0.40	2.850,00	1.301.310.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
532	SAMSUN 19 MAYIS YÖRÜKLERDE 458,36 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBREJy	Samsun	19 MAYIS	Yörükler	326	4	458,36	458,36	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam 2 Kat TAKS:0.30 KAAS:0.40	2.850,00	1.306.326.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
533	SAMSUN 19 MAYIS YÖRÜKLERDE 457,88 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBREJv	Samsun	19 MAYIS	Yörükler	326	5	457,88	457,88	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam 2 Kat TAKS:0.30 KAAS:0.40	2.850,00	1.304.958.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
534	SAMSUN 19 MAYIS YÖRÜKLERDE 501,74 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBREJv	Samsun	19 MAYIS	Yörükler	326	10	501,74	501,74	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam 2 Kat TAKS:0.30 KAAS:0.40	2.850,00	1.429.958.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
535	SAMSUN 19 MAYIS YÖRÜKLERDE 502,52 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBREJz	Samsun	19 MAYIS	Yörükler	326	12	502,52	502,52	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam 2 Kat TAKS:0.30 KAAS:0.40	2.850,00	1.432.182.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
536	SAMSUN 19 MAYIS YÖRÜKLERDE 593,59 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBREJz	Samsun	19 MAYIS	Yörükler	327	9	593,59	593,59	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam 2 Kat TAKS:0.30 KAAS:0.40	2.850,00	2.632.181.50	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	400.000,00
537	SAMSUN 19 MAYIS YÖRÜKLERDE 454,22 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBREJz	Samsun	19 MAYIS	Yörükler	328	1	454,22	454,22	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam 2 Kat TAKS:0.30 KAAS:0.40	1.135,00	1.423.979.70	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
538	SAMSUN 19 MAYIS YÖRÜKLERDE 462,45 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBREJz	Samsun	19 MAYIS	Yörükler	328	9	462,45	462,45	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam 2 Kat TAKS:0.30 KAAS:0.40	2.850,00	1.317.982.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
539	SAMSUN 19 MAYIS YÖRÜKLERDE 450,93 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBREJz	Samsun	19 MAYIS	Yörükler	330	3	450,93	450,93	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam 2 Kat TAKS:0.30 KAAS:0.40	2.850,00	1.285.150.50	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
540	SAMSUN 19 MAYIS YÖRÜKLERDE 456,20 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBREJz	Samsun	19 MAYIS	Yörükler	330	4	456,20	456,20	ARSA	Konut Alanı Ayırık Nisam 2 Kat TAKS:0.30 KAAS:0.40	2.850,00	1.300.170.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
541	SAMSUN 19 MAYIS YÜKSELTE 348,25 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	19 MAYIS	Yükselte	1159	1	348,25	348,25	ARSA	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAAS:1.00	5.300,00	1.915.375.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	400.000,00
542	SAMSUN 19 MAYIS YÜKSELTE 259,36 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	19 MAYIS	Yükselte	1159	4	259,36	259,36	ARSA	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAAS:1.00	5.300,00	1.374.608.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
543	SAMSUN 19 MAYIS YÜKSELTE 259,33 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	19 MAYIS	Yükselte	1159	5	259,33	259,33	ARSA	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAAS:1.00	5.300,00	1.374.448.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
544	SAMSUN 19 MAYIS YÜKSELTE 291,39 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	19 MAYIS	Yükselte	1160	4	291,39	291,39	ARSA	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAAS:1.00	5.400,00	1.573.506.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
545	SAMSUN 19 MAYIS YÜKSELTE 279,95 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	19 MAYIS	Yükselte	1160	5	279,95	279,95	ARSA	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAAS:1.00	5.300,00	1.451.935.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
546	SAMSUN 19 MAYIS YÜKSELTE 275,48 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	19 MAYIS	Yükselte	1160	6	275,48	275,48	ARSA	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAAS:1.00	5.300,00	1.460.024.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
547	SAMSUN 19 MAYIS YÜKSELTE 274,98 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	19 MAYIS	Yükselte	1160	7	274,98	274,98	ARSA	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAAS:1.00	5.300,00	1.457.394.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
548	SAMSUN 19 MAYIS YÜKSELTE 275,21 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	19 MAYIS	Yükselte	1160	8	275,21	275,21	ARSA	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAAS:1.00	5.300,00	1.458.613.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
549	SAMSUN 19 MAYIS YÜKSELTE 244,38 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	19 MAYIS	Yükselte	1160	10	244,38	244,38	ARSA	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAAS:1.00	5.300,00	1.294.154.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
550	SAMSUN 19 MAYIS YÜKSELTE 335,64 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	19 MAYIS	Yükselte	1160	12	335,64	335,64	ARSA	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAAS:1.00	5.350,00	1.795.674.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	400.000,00
551	SAMSUN 19 MAYIS YÜKSELTE 275,01 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	19 MAYIS	Yükselte	1160	13	275,01	275,01	ARSA	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAAS:1.00	5.300,00	1.457.553.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
552	SAMSUN 19 MAYIS YÜKSELTE 275,23 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	19 MAYIS	Yükselte	1160	14	275,23	275,23	ARSA	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAAS:1.00	5.300,00	1.458.710.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
553	SAMSUN 19 MAYIS YÜKSELTE 387,32 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	19 MAYIS	Yükselte	1161	7	387,32	387,32	ARSA	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAAS:1.00	5.375,00	2.081.845.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	400.000,00
554	SAMSUN BAĞRA BARBERHANE 471,64 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	Bafra	Bakırçay	2320	3	471,64	471,64	Arsa	Konut Alanı A-4 Fals:0.40 Kaks:1.60	8.250,00	3.891.030.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	400.000,00
555	SAMSUN BAĞRA DEDEAĞI DA 859,99 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	Bafra	Daeddağ	2378	3	859,99	859,99	Arsa	Konut Alanı A-4 TAKS:0.40	2.973,85	2.545.583.00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	400.000,00
556	SAMSUN BAĞRA DEDEAĞI DA 680 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	Bafra	Daeddağ	2379	2	680,00	680,00	Arsa	Konut Alanı A-4 TAKS:0.40	1.147,01	2.139.988.16	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	400.000,00
557	SAMSUN BAĞRA DEDEAĞI DA 885,24 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	Bafra	Daeddağ	2379	5	885,24	885,24	Arsa	Konut Alanı A-4 TAKS:0.40	2.972,36	2.631.251.70	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	400.000,00
558	SAMSUN BAĞRA DEDEAĞI DA 745,80 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	Bafra	Daeddağ	2380	2	745,80	745,80	Arsa	Konut Alanı A-4 TAKS:0.40	2.977,19	2.220.391,80	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	400.000,00
559	SAMSUN BAĞRA DEDEAĞI DA 760,67 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	Bafra	Daeddağ	2380	3	760,67	760,67	Arsa	Konut Alanı A-4 TAKS:0.40	2.974,16	2.262.351,96	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	400.000,00
560	SAMSUN BAĞRA DEDEAĞI DA 576,42 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	Bafra	Daeddağ	2385	3	576,42	576,42	Arsa	Konut Alanı A-4 TAKS:0.40	1.154,42	1.818.273,60	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	400.000,00
561	SAMSUN BAĞRA DEDEAĞI DA 983 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	Bafra	Daeddağ	2385	4	983,00	983,00	Arsa	Konut Alanı A-4 TAKS:0.40	2.973,78	2.923.224,40	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	400.000,00
562	SAMSUN BAĞRA DEDEAĞI DA 844,04 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	Bafra	Daeddağ	2385	5	844,04	844,04	Arsa	Konut Alanı A-4 TAKS:0.40	2.972,42	2.868.208,70	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	400.000,00
563	SAMSUN BAĞRA DEDEAĞI DA 456,49 m² KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	Bafra	Daeddağ	2387	4	456,49	456,49	Arsa	Konut Alanı A-4 TAKS:0.40	1.148,23	1.437.135,46	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	165.000,00
564	SAMSUN BAĞRA GÜNÜŞKAPRA (BODUMLEKTA) 12.369,64 m² PASAN ALANINDA KÖY YERLEŞİK ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Samsun	Bafra	Günüşkapra (Bodumlekta)	135	4	12.369,64	12.369,64	Tarifi	Pasana Alanı Koy Yerleşik Alanı sınırlanmış katlı alanlar.	250,00	3.077.410,00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	400.000,00
565	ŞANLIURFA AKÇAKALE HİRBETLİSALIM'DE 1.530 m² TICARET ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Şanlıurfa	Akçakale	Hırbetlialim	221	3	1.530,00	1.530,00	Arsa	Ticaret Alanı E-1 1.00 Yengek-6.50	3.500,00	5.535.000,00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	950.000,00
566	ŞANLIURFA AKÇAKALE HİRBETLİSALIM'DA 1.257,87 m² TICARET ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Şanlıurfa	Akçakale	Hırbetlialim	221	4	1.257,87	1.257,87	Arsa	Ticaret Alanı E-1 1.00 Yengek-6.50	3.500,00	4.402.544,00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	950.000,00
567	ŞANLIURFA AKÇAKALE HİRBETLİSALIM'DE 1.250 m² TICARET ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Şanlıurfa	Akçakale	Hırbetlialim	221	5	1.250,00	1.250,00	Arsa	Ticaret Alanı E-1 1.00 Yengek-6.50	3.500,00	4.375.000,00	Konutlu Faaliyetler - 24 Ay Vade ve Faiz	950.000,00
568	ŞANLIURFA AKÇAKALE HİRBETLİSALIM'DE 1.530 m² TICARET ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNMAA	Şanlıurfa	Akçakale	Hırbetlialim										

848	MALATYA DOĞANŞEHİR GÜZEL MAHALLESİ'DE 790,66 m ² YERLEŞİK KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNAVL	Malatya	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	139	3	790,66	790,66	Arsa	Ayrık Nizam Takı 0,15 Kaku 0,30 Yerleşik Konut Alanı	850,00	672,065,00	Katımlı Fahi %25 Pajin - 24 Ay Vade veya Pajin	6	70,000,00
849	MALATYA DOĞANŞEHİR GÜZEL MAHALLESİ'DE 790,64 m ² YERLEŞİK KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNA63p	Malatya	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	139	5	790,64	790,64	Arsa	Ayrık Nizam Takı 0,15 Kaku 0,30 Yerleşik Konut Alanı	850,00	672,044,00	Katımlı Fahi %25 Pajin - 24 Ay Vade veya Pajin	6	70,000,00
850	MALATYA DOĞANŞEHİR GÜZEL MAHALLESİ'DE 790,62 m ² YERLEŞİK KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNA6Ld	Malatya	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	139	8	790,62	790,62	Arsa	Ayrık Nizam Takı 0,15 Kaku 0,30 Yerleşik Konut Alanı	850,00	672,027,00	Katımlı Fahi %25 Pajin - 24 Ay Vade veya Pajin	6	70,000,00
851	MALATYA DOĞANŞEHİR GÜZEL MAHALLESİ'DE 798,36 m ² YERLEŞİK KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNA6Gm	Malatya	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	139	9	798,36	798,36	Arsa	Ayrık Nizam Takı 0,15 Kaku 0,30 Yerleşik Konut Alanı	850,00	678,606,00	Katımlı Fahi %25 Pajin - 24 Ay Vade veya Pajin	6	70,000,00
852	MALATYA DOĞANŞEHİR GÜZEL MAHALLESİ'DE 1.325,22 m ² YERLEŞİK KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNA6I7	Malatya	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	139	11	1.325,22	1.325,22	Arsa	Ayrık Nizam Takı 0,15 Kaku 0,30 Yerleşik Konut Alanı	850,00	1.136,437,00	Katımlı Fahi %25 Pajin - 24 Ay Vade veya Pajin	6	165,000,00
853	MALATYA DOĞANŞEHİR GÜZEL MAHALLESİ'DE 2.053,35 m ² TİCARET ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNA6Iw	Malatya	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	140	3	2.053,35	2.053,35	Arsa	Ticaret Alanı Kaku 0,30 Yıncık 0,50	1.100,00	2.361,352,50	Katımlı Fahi %25 Pajin - 24 Ay Vade veya Pajin	6	400,000,00
854	MALATYA DOĞANŞEHİR GÜZEL MAHALLESİ'DE 702,03 m ² GELİŞME KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNA6Sy	Malatya	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	141	2	702,03	702,03	Arsa	Ayrık Nizam Takı 0,15 Kaku 0,30 Gelişme Konut Alanı	850,00	596,725,50	Katımlı Fahi %25 Pajin - 24 Ay Vade veya Pajin	6	70,000,00
855	MALATYA DOĞANŞEHİR GÜZEL MAHALLESİ'DE 701,77 m ² GELİŞME KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNA6VM	Malatya	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	141	3	701,77	701,77	Arsa	Ayrık Nizam Takı 0,15 Kaku 0,30 Gelişme Konut Alanı	850,00	596,504,50	Katımlı Fahi %25 Pajin - 24 Ay Vade veya Pajin	6	70,000,00
856	MALATYA DOĞANŞEHİR GÜZEL MAHALLESİ'DE 701,73 m ² GELİŞME KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNA6W4	Malatya	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	141	4	701,73	701,73	Arsa	Ayrık Nizam Takı 0,15 Kaku 0,30 Gelişme Konut Alanı	850,00	596,476,50	Katımlı Fahi %25 Pajin - 24 Ay Vade veya Pajin	6	70,000,00
857	MALATYA DOĞANŞEHİR GÜZEL MAHALLESİ'DE 701,81 m ² GELİŞME KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNA6I0f	Malatya	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	141	5	701,81	701,81	Arsa	Ayrık Nizam Takı 0,15 Kaku 0,30 Gelişme Konut Alanı	850,00	596,538,50	Katımlı Fahi %25 Pajin - 24 Ay Vade veya Pajin	6	70,000,00
858	MALATYA DOĞANŞEHİR GÜZEL MAHALLESİ'DE 701,86 m ² GELİŞME KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNA6H7	Malatya	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	141	6	701,86	701,86	Arsa	Ayrık Nizam Takı 0,15 Kaku 0,30 Gelişme Konut Alanı	850,00	596,581,00	Katımlı Fahi %25 Pajin - 24 Ay Vade veya Pajin	6	70,000,00
859	MALATYA DOĞANŞEHİR GÜZEL MAHALLESİ'DE 702,26 m ² GELİŞME KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNA6UK	Malatya	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	141	7	702,26	702,26	Arsa	Ayrık Nizam Takı 0,15 Kaku 0,30 Gelişme Konut Alanı	850,00	596,921,00	Katımlı Fahi %25 Pajin - 24 Ay Vade veya Pajin	6	70,000,00
860	MALATYA DOĞANŞEHİR GÜZEL MAHALLESİ'DE 702,34 m ² GELİŞME KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNA6PM	Malatya	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	141	8	702,34	702,34	Arsa	Ayrık Nizam Takı 0,15 Kaku 0,30 Gelişme Konut Alanı	850,00	596,989,00	Katımlı Fahi %25 Pajin - 24 Ay Vade veya Pajin	6	70,000,00
861	MALATYA DOĞANŞEHİR GÜZEL MAHALLESİ'DE 702,25 m ² GELİŞME KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNA6PE	Malatya	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	141	9	702,25	702,25	Arsa	Ayrık Nizam Takı 0,15 Kaku 0,30 Gelişme Konut Alanı	850,00	596,912,50	Katımlı Fahi %25 Pajin - 24 Ay Vade veya Pajin	6	70,000,00
862	MALATYA DOĞANŞEHİR GÜZEL MAHALLESİ'DE 1.086,21 m ² GELİŞME KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNA6Y2	Malatya	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	141	11	1.086,21	1.086,21	Arsa	Ayrık Nizam Takı 0,15 Kaku 0,30 Gelişme Konut Alanı	900,00	977,589,00	Katımlı Fahi %25 Pajin - 24 Ay Vade veya Pajin	6	165,000,00
863	MALATYA DOĞANŞEHİR GÜZEL MAHALLESİ'DE 700,29 m ² GELİŞME KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNA6My	Malatya	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	141	16	700,29	700,29	Arsa	Ayrık Nizam Takı 0,15 Kaku 0,30 Gelişme Konut Alanı	900,00	630,261,00	Katımlı Fahi %25 Pajin - 24 Ay Vade veya Pajin	6	70,000,00
864	MALATYA DOĞANŞEHİR GÜZEL MAHALLESİ'DE 703,81 m ² GELİŞME KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNA6Q1	Malatya	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	141	17	703,81	703,81	Arsa	Ayrık Nizam Takı 0,15 Kaku 0,30 Gelişme Konut Alanı	900,00	631,426,00	Katımlı Fahi %25 Pajin - 24 Ay Vade veya Pajin	6	70,000,00
865	MALATYA DOĞANŞEHİR GÜZEL MAHALLESİ'DE 751,40 m ² GELİŞME KONUT ALANI	https://yandex.com.tr/harita/?CDBNA6UE	Malatya	Doğuşehir	Güzel Mahallesi	141	19	751,40	751,40	Arsa	Ayrık Nizam Takı 0,15 Kaku 0,30 Gelişme Konut Alanı	900,00	676,260,00	Katımlı Fahi %25 Pajin - 24 Ay Vade veya Pajin	6	70,000,00